

## LardeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL matosinhos@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 251-N-03361

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Maia

**Freguesia:** Nogueira e Silva Escura

**Classe Energética:** G

**Finalidade:** Venda

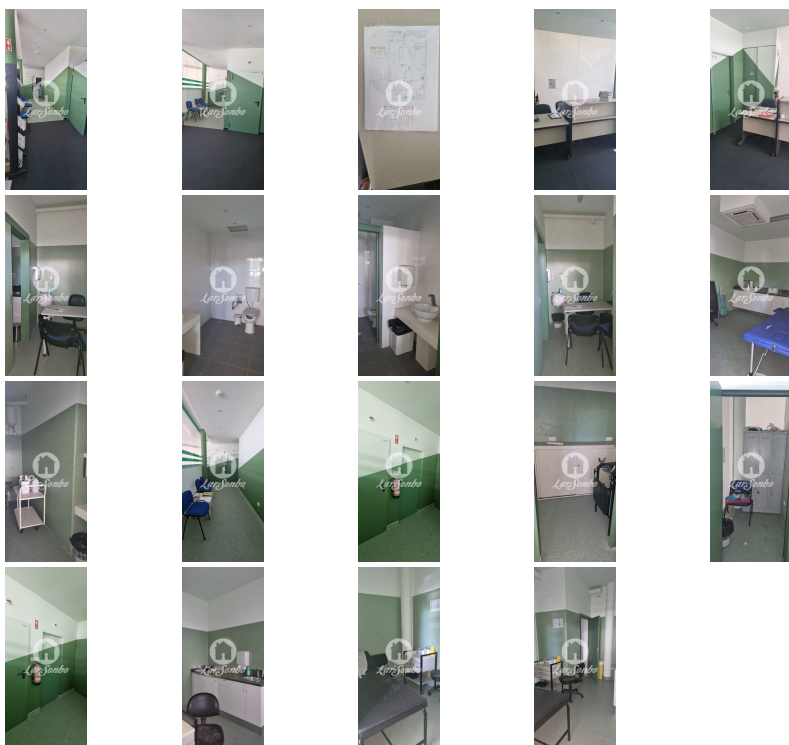
**Estado:** Usado

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2001

**Preço:** 77.500 €



Arrendado por 400€/mês.

Estabelecimento destinado a comércio no Condomínio Agostinho da Silva Rocha

---

Previamente usado como laboratório de análises e clínica, possui ainda equipamento para posto de clínica de saúde

Dois lugares de garagem na cave do edifício, com possibilidade de aluguer por € 70 cada

Três gabinetes, vestiários

Dois WCs, um deles adaptado a pessoas com mobilidade reduzida

Não deixe passar esta oportunidade, marque já a sua visita!

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - matosinhos@lardesonho.pt - web: <http://www.lardesonho.pt>

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---