

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-24757

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Gondifelos, Cavalões e Outiz

**Classe Energética:** B

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 110.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1997

**Preço:** 249.900 €



Fantástica moradia individual T3 como nova com 570m<sup>2</sup> de area de terreno, dispõe de um salão amplo no rés do chão e zona habitacional no 1º andar, 2 wc's completos, roupeiros embutidos, vidros duplos, garagem fechada.

O imóvel fica a poucos minutos do centro da cidade em zona de bons acessos a auto estrada, transportes públicos e comboio, fica próximo de vários serviços e comercio.

Ótima oportunidade de adquirir a sua habitação própria.

Nota: Arrendado até Dez 2024

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.