

## Lardesonho Fafe

Triunfo Apelativo, Lda

Rua Major Miguel Ferreira, 34 Fafe

TEF +351 253 780 054 FAX E-MAIL [fafe@lardesonho.pt](mailto:fafe@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 256-M-00698

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Fafe

**Freguesia:** Arões (S. Romão)

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Novo

**Área útil:** 215.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2025

**Preço:** 295.000 €



Moradia nova geminada apenas pela garagem, 3 quartos sendo um deles suite com closet, sala cozinha em open space, áreas generosas e acabamentos de alta qualidade, ar condicionado tipo split, localização a 5 min e Fafe e Guimarães. Grande espaço exterior onde pode tirar partido para laser e até ter a sua horta biológica.

Não deixe escapar a oportunidade de ter a sua moradia de sonho!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcada por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.**

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos

publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de residentes em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar uma solução adequada às suas necessidades.

Lic. AMI 23311 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 780 054 - fafe@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---