

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



**REFERÊNCIA:** 240-A-24806

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Fornelo e Vairão

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 98.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1996

**Preço:** 135.000 €



Apartamento T2+1 em excelente localização, a apenas 5 minutos da cidade. Destacando-se pelas áreas amplas, a cozinha equipada, sala que tem a presença de uma lareira, criando um ambiente acolhedor e relaxante, e a varanda oferece um espaço adicional para desfrutar de momentos ao ar livre.

Com duas frentes, exposição sul-poente, o que torna o apartamento num local bem iluminado e arejado. O condomínio é apenas 30€.

O imóvel encontra-se em bom estado, garantindo uma habitação confortável e pronta para receber novos moradores. Não deixe escapar essa oportunidade de negócio! Agende agora a sua visita e descubra o seu próximo lar.

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.