

## LarDeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 251-A-03404

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Matosinhos

**Freguesia:** Custóias, Leça do Balio e Guifões

**Classe Energética:** B

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 100.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 210.000 €

Venha descobrir este deslumbrante apartamento T2 COMO NOVO, servido por todo o tipo de comércio, serviços e transportes públicos (junto à estação de metro de Custió)

Composto por:

Sala espaçosa, com muita luminosidade e agradável varanda

Dois quartos com armários embutidos

2 WCs completos

Cozinha com marquise

Equipada com aquecimento central completo, e dispendo de excelente orientação solar, que lhe proporcionarão muita luz natural e conforto térmico.

Inclui ainda lugar de garagem para uma viatura, e arrumos de grande dimensão

Fáceis acessos às principais vias de comunicação, a poucos de carro do aeroporto e do centro da Maia.

Inserido em edifício com elevador.

Venha visitar!

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt) - web: <http://www.lardesonho.pt>

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.