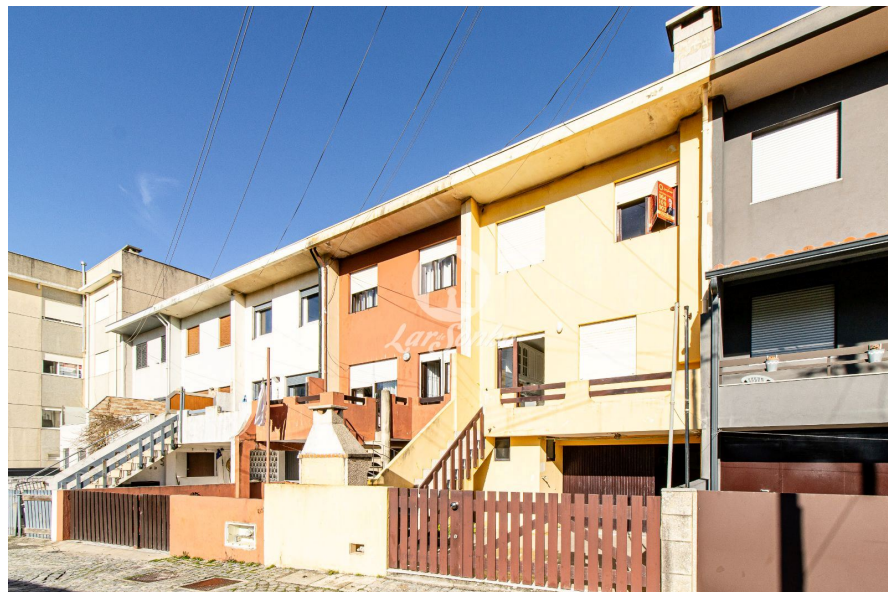


Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-24865

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Vila do Conde

Freguesia: Mindelo

Classe Energética: D

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 135.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1977

Preço: 298.000 €



? O Seu Refúgio à Beira-Mar em Mindelo ?

Descubra a apenas 200 metros da deslumbrante Praia de Mindelo, esta excelente moradia em banda que oferece a oportunidade única de viver com vistas incríveis do mar, combinando conforto e conveniência.

? Características Principais:

- Localização Perfeita: Apenas a 15 minutos do centro da cidade de Vila do Conde e a 1 km do acesso à A28, a moradia oferece a tranquilidade da praia sem sacrificar a proximidade com as comodidades urbanas.

- Vistas Deslumbrantes: Desfrute de vistas panorâmicas do mar a partir das duas varandas de 10m² e do espaçoso terraço de 20m². Sinta a brisa do oceano enquanto relaxa em sua própria casa.

- Design Funcional: Com 3 quartos confortáveis, roupeiros embutidos, uma acolhedora sala de visitas com lareira, sala de jantar, WC completo e dois WC's de serviço, esta casa foi projetada para oferecer uma vida prática e confortável.

- Cozinha Equipada: A cozinha totalmente equipada é um convite para os entusiastas da culinária explorarem seu talento, enquanto a área de despensa proporciona espaço adicional para armazenamento.

- Garagem Fechada na Cave: Com uma generosa garagem de 55m² na cave, você terá espaço de sobra para estacionamento seguro e armazenamento adicional.

- Proximidade a Serviços Essenciais: A localização estratégica coloca-o perto de serviços essenciais, como correios, farmácias, escolas e supermercados, garantindo uma vida prática e conveniente.

? Não perca esta excelente oportunidade de viver à beira-mar com conforto e estilo!

Para mais informações e agendamento de visitas, entre em contato conosco. Sua casa dos sonhos em Mindelo espera por você! ???

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.
