

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-24873

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Rio Mau e Arcos

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

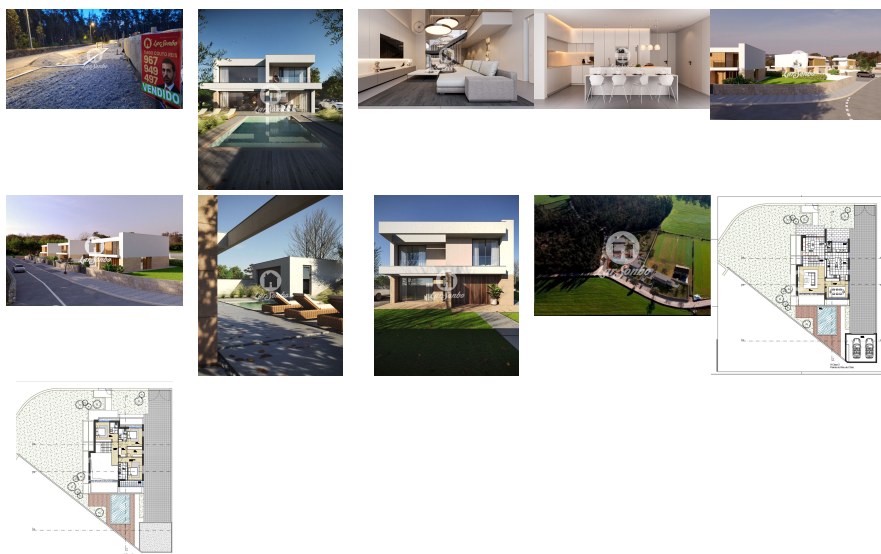
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 250.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2023

**Preço:** 0 €



Fantástica moradia individual T4 de luxo com piscina, com 900m<sup>2</sup> de área de terreno, apenas a 12 minutos do centro da cidade!

Dispõe de materiais e acabamentos de alta qualidade e elegância e que o distinguem e valorizam nomeadamente: sala com 54m<sup>2</sup>, com pé direito elevado de 7 metros; 4 wc's sendo 3 deles suites, lindo jardim para momentos de lazer, áreas generosas, garagem fechada para 2 automóveis, aquecimento central, piso radiante, bomba de calor, varanda, vídeo porteiro, ótima exposição solar, estores elétricos, roupeiros, lavandaria.

Prevê-se conclusão de obra em 2024.

Nota: Piscina mais 20000€

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através

Marque a sua visita e deixe-se encantar por esta moradia de Sonho! Tef: +351 252 600 790 geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.