

Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com



REFERÊNCIA: 265-M-01410

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Barcelos

Freguesia: Barqueiros

Classe Energética: B-

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 124.66 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1979

Preço: 240.000 €



Moradia T3 com 207 m² de área bruta de construção.

Esta fantástica moradia com três frentes, encontra-se inserida num lote de terreno com 426m² e contem um anexo T1 em ótimas condições.

Localizado a 10 minutos da Póvoa de Varzim, 15 minutos de Barcelos, 25 minutos do Aeroporto e 8 minutos da Praia de Apúlia.

O imóvel apresenta hall de entrada, cozinha mobilada e equipada, despensa, duas casas de banho completas, sala comum ampla, três quartos, com varanda comum, garagem fechada, jardim, logradouro e terraço onde poderá usufruir do magnífico sol e convívio em família e amigos.

Na sua climatização contem aquecimento central, gás canalizado e vidros duplos com corte térmico.

Não perca esta oportunidade e venha visitar!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

3 bedroom villa with 207 m2 of gross construction area.

This fantastic three-fronted villa is set in a 426m2 plot of land and contains a one-bedroom annexe in excellent condition.

Located 10 minutes from Póvoa de Varzim, 15 minutes from Bracelos, 25 minutes from the airport and 8 minutes from Apúlia beach.

The property features an entrance hall, a furnished and equipped kitchen, a pantry, two full bathrooms, a large lounge, three bedrooms with a shared balcony, a closed garage, a garden, a patio and a terrace where you can enjoy the magnificent sunshine and socialise with family and friends.

It has central heating, piped gas and double glazing with thermal break.

Don't miss out on this opportunity and come and visit!

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises - **SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE**.

It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 branches throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude characterised by countless marketing initiatives, campaigns and advertising events, successfully promoting and publicising its property portfolio in every location where it has an agency.

Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.