

Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 690 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-24901

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Vila do Conde

Freguesia: Arvore

Classe Energética: A

Finalidade: Venda

Estado: Como novo

Área útil: 165.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2024

Preço: 405.000 €



Viva a Experiência do Seu Sonho à Beira-Mar!

Seja bem-vindo à sua nova casa! Esta esplêndida moradia T3 individual oferece o equilíbrio perfeito entre conforto, elegância e proximidade com a natureza.

Localizada a apenas 1km da praia, desfrute da serenidade do oceano a poucos passos de casa.

Características Principais:

Localização Privilegiada: Situada a meros 1km da praia, esta moradia proporciona o ambiente tranquilo que você procura, sem comprometer a conveniência do acesso rápido aos encantos do litoral.

Garagem Fechada para 2 Carros: Mantenha os seus veículos seguros e

protegidos em uma garagem espaçosa, projetada para acomodar até dois carros, garantindo praticidade no seu dia a dia.

Espaço Externo Encantador: Desfrute de um amplo terreno de 312m², com um lindo jardim que convida a momentos relaxantes ao ar livre. Crie memórias inesquecíveis com amigos e família neste espaço harmonioso.

Conforto Moderno: Este lar está equipado com ar condicionado, estores elétricos e videoporteiro, proporcionando um ambiente moderno e seguro para si e sua família.

3 WC's, um deles Suíte: Oferecendo praticidade e privacidade, a moradia dispõe de três elegantes banheiros, sendo um deles suíte, proporcionando um ambiente íntimo e aconchegante.

Armários Embutidos: Mantenha a organização e otimize o espaço com roupeiros embutidos, proporcionando soluções inteligentes para o seu dia a dia.

Terraço e Lavandaria: Aprecie a vista no conforto do seu próprio terraço, enquanto a lavandaria oferece praticidade e eficiência para as suas tarefas diárias.

Esta é a oportunidade de tornar realidade o sonho de viver à beira-mar, em uma moradia que combina elegância, conforto e praticidade. Não perca tempo, agende já a sua visita!

Para mais informações, entre em contato conosco. Estamos ansiosos para guiá-lo nesta jornada emocionante rumo à sua nova casa!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 690 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.