Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 **FAX E-MAIL** geral@lardesonho.pt

REFERÊNCIA: 240-A-24914

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Vila Nova de Famalicão

Freguesia: Gavião

Classe Energética: C

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2003

Preço: 304.000 €

? O seu refúgio urbano aconchegante com toque de natureza! ?

Descubra a sofisticação e o conforto neste incrível apartamento T3, perfeitamente situado em um terreno privado de 2.268 m², oferecendo uma combinação única de urbanidade e tranquilidade. Com acesso direto à estrada e a possibilidade de construção móvel, este é o lar perfeito para quem busca harmonia entre o moderno e o natural.

Destaques Exclusivos:

Arvores de Fruto: Desfrute da beleza e frescor de árvores de fruto que dão um toque especial ao seu espaço urbano.

Acesso Privado e duas entradas: A sua privacidade é prioridade. Aproveite o acesso direto à estrada e as duas entradas para maior comodidade.

Churrasqueira e Garagem: Celebre momentos especiais com amigos e familiares na churrasqueira, enquanto a sua ampla garagem proporciona praticidade e segurança.

Elevador: Modernidade e acessibilidade se encontram com um elevador que facilita o deslocamento entre os andares.

Pré-Instalação de aquecimento central: Mantenha o conforto em todas as estações com a conveniência da pré-instalação para aquecimento central.

Lareira com recuperador: Aconchegue-se em noites frias junto à lareira, criando um ambiente acolhedor e elegante.

Estores Elétricos: Controle a luminosidade e a privacidade com a facilidade dos estores elétricos.

3 wc´s com 2 suítes: Desfrute da privacidade e elegância.

Sala com 40m²: Um espaço amplo e versátil para momentos de convívio e entretenimento.

Apenas a 5 min do centro da cidade de Famalicao, próximo a todos serviços, comercio e transportes públicos, comboio e auto estrada.

Este é o momento de transformar o seu sonho em realidade. Agende a sua visita hoje mesmo e descubra como este apartamento pode oferecer uma vida urbana com um toque de serenidade natural. ??

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.