

Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-A-24931

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Vila do Conde

Freguesia: Arvore

Classe Energética: B-

Finalidade: Venda

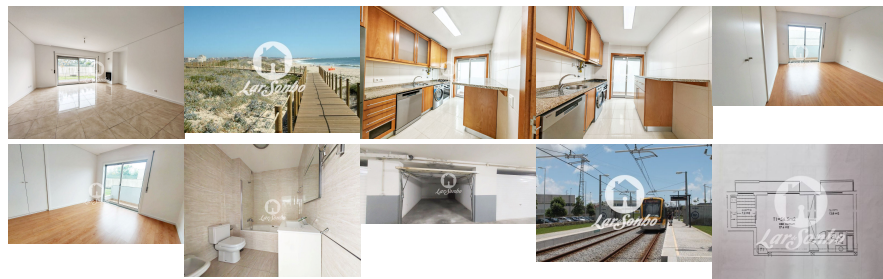
Estado: Usado

Área útil: 56.50 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2005

Preço: 179.000 €



Oportunidade Única! Seu Novo Lar a Passos do Metro e da Praia!

Está pronto para viver num lugar que oferece conveniência, conforto e uma vida tranquila? Temos o apartamento perfeito para si!

Com:

- **Localização Ideal:**

A apenas 550 metros da estação de metro da Varziela e a 900 metros da praia, este apartamento é um verdadeiro refúgio urbano. Desfrute da conveniência de viver perto do que realmente importa!

- **1 Quarto Aconchegante:**

O apartamento conta com um quarto acolhedor, perfeito para suas noites de descanso. Além disso, possui um roupeiro embutido, proporcionando praticidade e organização.

- **Cozinha Equipada:**

Prepare suas refeições gourmet na cozinha totalmente equipada. Desfrute do prazer de cozinhar num espaço funcional e moderno.

- **Excelente Exposição Solar e Varandas Ensolaradas:**

Aproveite a luminosidade natural em todas as áreas do apartamento, proporcionada pelas duas varandas espaçosas.

- Áreas Amplas e Sala Aconchegante:

O apartamento possui áreas generosas, garantindo um ambiente amplo e confortável. A sala conta ainda com um recuperador de calor, ideal para noites mais frias.

- Jardim Comum e Marquise:

Relaxe no jardim comum ao prédio ou desfrute de momentos especiais na marquise. Um verdadeiro convite para aproveitar os dias de sol.

- Fácil Acesso a Serviços:

Localizado no rés-do-chão, este apartamento oferece praticidade e fácil acesso a supermercados, farmácias e escolas. Apenas a 10 minutos da cidade de Vila do Conde.

- Conveniência na Ponta dos Dedos:

Com fácil acesso à N13, estará conectado a tudo o que precisa, tornando sua rotina mais simples e eficiente.

- Baixo Custo de Condomínio:

Apenas 19€ de condomínio! Um valor acessível para garantir a manutenção e a qualidade do seu novo lar.

- Estacionamento privativo:

Garagem Fechada para 1 carro, que garante a segurança do seu veículo.

Venha Viver na Sua Nova Casa!

Não perca esta oportunidade única de viver em um local que combina todas as comodidades que deseja. Agende já sua visita e descubra por que este é o apartamento dos seus sonhos!

Para mais informações, entre em contacto connosco. O seu novo lar espera por si!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.