

## Lardesonho Espinho

M. Filipe Cunha B.

Rua 27, nº 193 Espinho

TEF FAX E-MAIL [espinho@lardesonho.pt](mailto:espinho@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 259-M-00170

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila Nova de Gaia

**Freguesia:** Madalena

**Classe Energética:** E

**Finalidade:** Venda

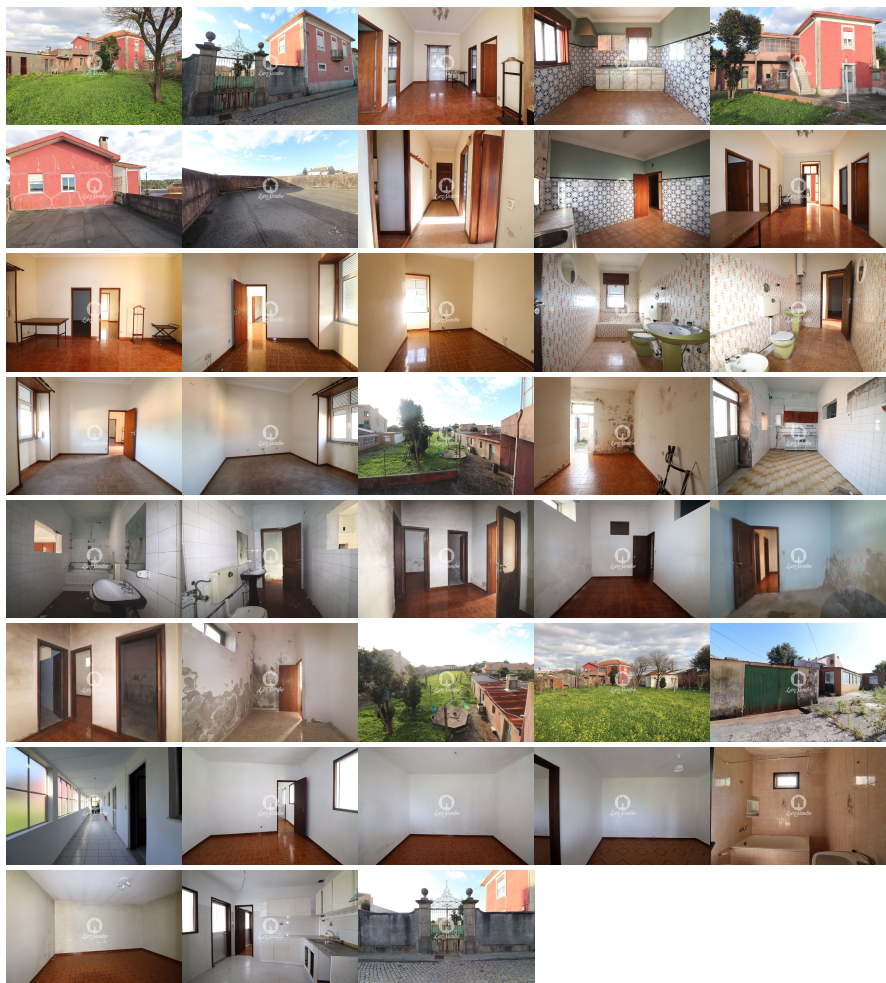
**Estado:** Usado

**Área útil:** 200.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1950

**Preço:** 340.000 €



Oportunidade Imperdível: Moradia Senhorial T6 com Anexo T2!

Desperte seu espírito empreendedor com esta moradia excepcional, pronta para ser transformada em uma obra-prima moderna!

Com aproximadamente 200m<sup>2</sup> distribuídos em dois pisos, esta propriedade oferece amplos espaços que esperam por seu toque criativo e estilo único. Cada canto desta casa é um convite para inovar e personalizar.

Em um terreno de 1270m<sup>2</sup>, o vasto jardim é um refúgio de tranquilidade e possibilidades. Imagine um paraíso privado, um cenário perfeito para entretenimento exuberante ou um jardim que reflita sua personalidade única. As opções são ilimitadas!

E tem mais: um anexo T2 completa esta oferta, proporcionando ainda mais flexibilidade e valor à propriedade.

Não perca esta oportunidade exclusiva! Transforme esta moradia em um lar que ressoe verdadeiramente com seu estilo de vida.

Agende agora mesmo sua visita e descubra todas as possibilidades incríveis que esta propriedade tem a oferecer.

Não deixe passar esta oportunidade de investir em um estilo de vida luxuoso e singular.

Entre em contato conosco hoje mesmo e garanta seu lugar nesta propriedade extraordinária!

LardeSonho – Rede Imobiliária Nacional, ao optar pelos nossos serviços está a contribuir para o seu futuro e de Portugal.

Para além disso, a nossa rede LardeSonho tem acesso privilegiado ao seu imóvel e, por não se tratar apenas de uma imobiliária, mas de uma rede imobiliária com centenas de vendedores a trabalhar para vender o seu imóvel, este poderá ser transacionado mais rapidamente.

Se pensa vender o seu imóvel entre em contacto conosco, teremos todo o prazer em poder ajudar em todo o processo complexo associado à venda do imóvel.

Caso seja comprador, também estamos disponíveis para o ajudar na seleção, compra e em todo o processo associado à escritura.

No caso de pretender uma nova carreira profissional e ser independente financeiramente, assim como, gerir o seu próprio horário de trabalho, convidamo-lo a entrar em contacto conosco pois está à distância de um contato para mudar sua vida!

Alertamos que a informação disponibilizada deste imóvel carece de confirmação e não poderá ser considerada vinculativa, pois poderá haver algum erro e ou lapso.

Lic. AMI 14291 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. - [espinho@lardesonho.pt](mailto:espinho@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---