

Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-24946

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Esposende

Freguesia: Apúlia e Fão

Classe Energética: F

Finalidade: Venda

Estado: Para recuperar

Área útil: 173.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1937

Preço: 320.000 €



**PLANTA
EM
PROCESSAMENTO**

? Oportunidade Única de Moradia T4 para Restauro a Apenas 600m da Praia!

Se você sonha em viver perto do mar, em uma moradia espaçosa e cheia de potencial, esta é a sua oportunidade! Esta encantadora moradia T4 de dois andares, com um generoso terreno de 911m², está localizada a apenas 600 metros da praia, proporcionando o equilíbrio perfeito entre tranquilidade e proximidade com o oceano.

Características Principais:

- Moradia T4 para Restauro: Ideal para personalizar a sua casa de acordo com seus gostos e necessidades.

- Terreno de 911m²: Espaço amplo para jardins, áreas de lazer ou até mesmo uma piscina dos seus sonhos.

- 600m da Praia: Desfrute de passeios relaxantes e do som das ondas sempre que desejar.

- Boa Orientação Solar: Aproveite a luminosidade natural durante todo o dia.

- Fácil Acesso a Serviços Essenciais: Próximo a farmácia, supermercados, escolas e centro de saúde, proporcionando comodidade no seu dia a dia.

Localização Privilegiada:

Esta moradia está estrategicamente posicionada para oferecer o melhor estilo de vida. Além da proximidade com a praia, você terá fácil acesso a serviços essenciais, garantindo praticidade sem abrir mão da tranquilidade.

Não Deixe Escapar Esta Oportunidade!

Agende uma visita e descubra o potencial desta moradia. Seu futuro à beira-mar espera por você. Entre em contato agora!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.
