

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



**REFERÊNCIA:** 240-T-24957

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Brufe

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 375.000 €

?? Oportunidade Única para Investidores! Terreno Pronto para Construção de Prédio Residencial! ??

Se procura um investimento promissor e com localização estratégica, esta é a sua chance! Apresentamos um terreno exclusivo para a construção de um moderno empreendimento com 2 blocos, já com projeto aprovado e uma área generosa de 5.930m<sup>2</sup>.

? Localização Privilegiada a Apenas 5 Minutos do Centro da Cidade! ?

Imagine oferecer aos futuros moradores a conveniência de estar a poucos passos do coração da cidade. Este terreno oferece não apenas espaço para um empreendimento impressionante, mas também a proximidade a todas as facilidades urbanas. Com acesso rápido a comércios, serviços e entretenimento.

? Projeto Aprovado para Dois Blocos Residenciais de Alta Qualidade! ?

Não se preocupe com burocracias! Este terreno já conta com um projeto arquitetónico aprovado para dois blocos residenciais, proporcionando uma solução eficiente e sofisticada. A qualidade da construção e o design inovador são garantias de sucesso no mercado imobiliário.

? Agende uma Visita e Descubra Todas as Possibilidades! ?

Não deixe escapar esta oportunidade única! Entre em contato connosco para agendar uma visita ao terreno e explorar todas as possibilidades que este investimento tem para oferecer.

Nota: A informação disponibilizada não dispensa a sua confirmação e não ser considerada vinculativa.

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---