

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-T-24986

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Joane

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 78.000 €



?O Seu Refúgio Verde a Apenas 10 Minutos do Centro! ?

Descubra o seu pedaço do paraíso neste incrível terreno florestal e agrícola de 13.400m<sup>2</sup>, onde a serenidade encontra a conveniência a apenas 10 minutos do coração da cidade. Com vistas deslumbrantes que capturam a beleza natural da paisagem, este terreno é uma oportunidade única para criar sua própria quintinha.

Localização Perfeita: este terreno oferece o equilíbrio perfeito entre a tranquilidade do campo e a proximidade urbana.

Dois Acessos: Com duas entradas estrategicamente localizadas.

Mina de Água: Desfrute de uma mina de água natural, uma característica única!

Versatilidade Agrícola: Com espaço generoso para atividades agrícolas, este terreno é ideal para criar sua própria horta, pomar ou até mesmo uma pequena vinha.

Este terreno oferece a oportunidade de criar uma vida mais conectada à natureza, sem sacrificar a comodidade urbana com fácil acesso a todas as comodidades da cidade.

Agende uma visita hoje e comece a imaginar as possibilidades que este espaço

incrível tem a oferecer.

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---