

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-M-25011

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Joane

**Classe Energética:** F

**Finalidade:** Venda

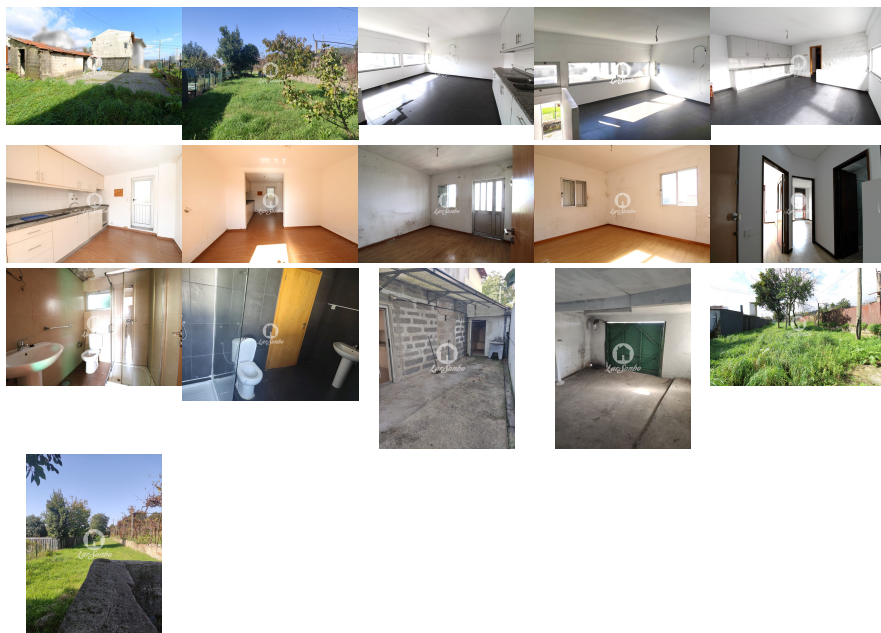
**Estado:** Usado

**Área útil:** 117.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1994

**Preço:** 165.000 €



Descubra a moradia dos seus sonhos em pedra, uma propriedade única que combina elegância e conforto. Esta deslumbrante moradia individual, composto por uma espaçoso T3 e um acolhedor T2 distribuídos por dois pisos, é a escolha perfeita para uma vida familiar tranquila e aconchegante.

Localizada em um terreno generoso de 1.381m<sup>2</sup>, esta propriedade oferece muito mais do que apenas uma casa; proporciona um estilo de vida envolto pela natureza. Explore uma variedade de árvores de fruto, um encantador jardim e uma autêntica adegas regional.

Com uma garagem fechada, esta moradia é ideal para famílias que procuram uma solução bi-familiar, proporcionando privacidade e espaço para todos. As duas

salas e cozinhas independentes são o cenário perfeito para momentos de convívio e partilha.

Desfrute de momentos de relaxamento na varanda ou no terraço, onde pode apreciar a vista deslumbrante dos arredores. A lavandaria e arrecadação oferecem a praticidade necessária para o quotidiano moderno.

Esta moradia em pedra é mais do que uma casa, é um refúgio familiar. Não perca a oportunidade de tornar este sonho uma realidade. Contacte-nos agora para descobrir mais sobre esta propriedade extraordinária. O seu futuro lar espera por si!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---