

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



**REFERÊNCIA:** 240-T-25013

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Macieira da Maia

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 281.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 145.000 €

? Oportunidade Única para a Sua Moradia dos Sonhos!

Se você sonha com a casa perfeita, temos a oferta ideal para você! Apresentamos um lote exclusivo para moradia individual com 638m<sup>2</sup>, incluindo um projeto de arquitetura pensado para tornar seus sonhos realidade.

#### Principais Características:

- ? Excelente Exposição Solar: Desfrute de dias ensolarados e ambientes iluminados.
- ? Zona Calma: Tranquilidade e serenidade garantidas para o seu lar.
- ? Bons Acessos: Localização estratégica, apenas a poucos minutos da cidade de Vila do Conde.
- ? Projeto de Arquitetura Incluído: Concepção moderna e funcional para uma moradia personalizada.
- ? Perto de Transportes: Facilidade de deslocamento para onde precisar.
- ?? Próximo a Comércio e Serviços: Todas as conveniências ao seu alcance.

#### Localização Privilegiada:

Este lote está situado em uma área de crescente valorização, oferecendo o equilíbrio perfeito entre a serenidade do ambiente e a proximidade com a vibrante cidade de Vila do Conde. Com bons acessos, transporte próximo, comércio e serviços, esta é a localização ideal para construir a casa dos seus sonhos.

#### Não perca tempo!

Esta é a oportunidade que você estava esperando para construir a casa perfeita para você e sua família. Entre em contato agora mesmo e reserve este lote incrível. Estamos disponíveis para esclarecer suas dúvidas e ajudá-lo em todas as etapas do processo.

Contate-nos:

☎? 252 600 790

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---