

**Lardesonho Barcelos**

Casas &amp; Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)

REFERÊNCIA: 265-M-01469

**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Barcelos**Freguesia:** Barcelos, V.Boa, V.Frescainha**Classe Energética:** F**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 86.40 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 177.000 €

Excentente moradia T6 térrea á entrada da cidade de Barcelos

Inserida num terreno com 420 m2, com ótima exposição solar e excelentes vistas desafogadas para a cidade de Barcelos.

A moradia tem um grande potencial, com várias divisões que poderá transformar em áreas maiores ou criar novos cômodos.

Apresenta uma cozinha equipada, duas casas de banho completas, seis divisões destinadas a quartos, uma sala, uma garagem fechada, vários espaços para arrumos, um logradouro e um amplo jardim com árvores e possibilidade de cultivo e horta.

Esta propriedade está localizada numa zona sossegada e ao mesmo tempo perto do meio urbano, á entrada da cidade de Barcelos, com acesso rápido à A11 e A28 que lhe permite chegar ao aeroporto francisco Sá Carneiro em apenas pouco mais de 30 minutos e a 20 minutos da praia.

Não perca esta oportunidade!  
Marque a sua visita!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas-

### SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

-----

Superb 6-bedr. single-storey villa at the entrance to the city of Barcelos  
Set in a 420 square metre plot, with excellent sun exposure and unobstructed views of the city of Barcelos.

The villa has great potential, with several rooms that you can transform into larger areas or create new rooms.

It has an equipped kitchen, two complete bathrooms, six rooms for bedrooms, a living room, a closed garage, several storage spaces, a patio and a large garden with trees and the possibility of cultivation and a vegetable patch.

This property is located in a quiet area and at the same time close to the urban environment, at the entrance to the city of Barcelos, with quick access to the A11 and A28 which allows you to reach Francisco Sá Carneiro airport in just over 30 minutes and 20 minutes from the beach.

Don't miss out on this opportunity!  
Book your visit!

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises -  
SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 branches throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude characterised by countless marketing initiatives, campaigns and advertising events, successfully promoting and publicising its property portfolio in every location where it has an agency. Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.