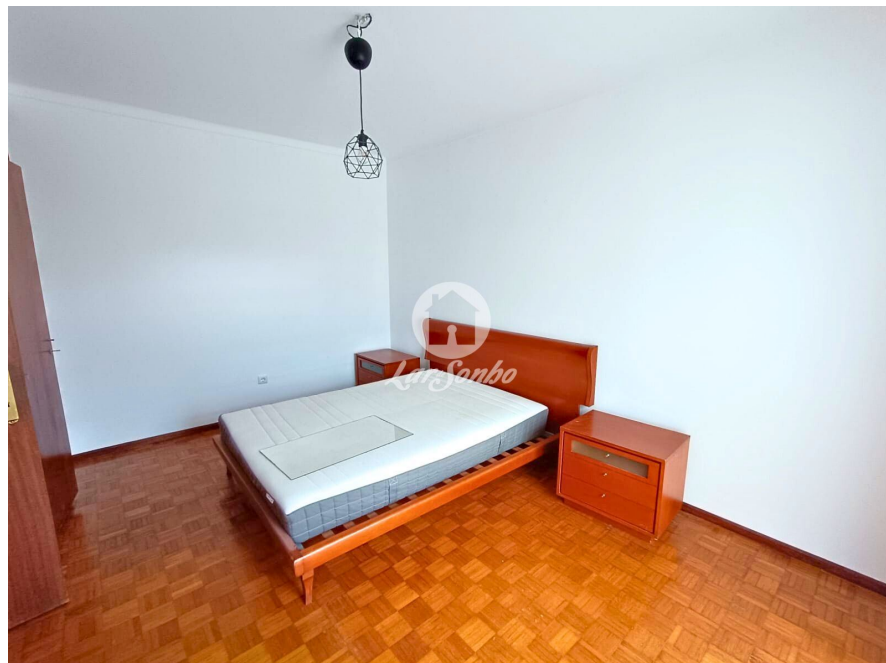


## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-A-01471

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Arcozelo

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 63.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 136.000 €



Apartamento T2 em Barcelos com 95m2 de área bruta de construção.

Se idealiza viver no centro da cidade, com tudo o que a mesma oferece, desde serviços, parques, zonas verdes, transportes, ou seja, qualidade de vida. Este pode ser o imóvel ideal para si!

É composto por um amplo hall de entrada que distribui o acesso para todas as divisões do apartamento, uma cozinha equipada com placa, forno, exaustor, esquentador, frigorífico e despensa, sala ampla, varanda, uma casa de banho totalmente renovada com duche, dois quartos, do qual destacamos um deles com 20 metros quadrados, armário embutido e acesso a varanda. Pronto a habitar.

O edifício possui acesso a pessoas com mobilidade reduzida e elevador. Nas imediações do prédio encontramos estacionamento com facilidade, parque infantil, visto este estar situado numa zona habitacional muito sossegada e com fácil acesso às autoestradas.

Venha visitar!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

----

2 bedroom flat in Barcelos with 95m2 of gross construction area.

If you want to live in the city centre, with everything it has to offer, from services, parks, green areas, transport, in other words, quality of life. This could be the property for you!

It comprises a large entrance hall with access to all the flat's rooms, a kitchen equipped with a hob, oven, extractor fan, water heater, fridge and pantry, a large living room, a balcony, a fully renovated bathroom with shower, two bedrooms, one of which is 20 square metres, with a built-in wardrobe and access to a balcony. Ready to move into.

The building has access for people with reduced mobility and a lift. There is easy parking and a children's playground in the immediate vicinity of the building, as it is situated in a very quiet residential area with easy access to motorways.

Come and visit!

The history of success of the real estate network LardeSonho is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - **SATISFACTION - RECOMMENDATION - FIDELIZATION**.

It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.

The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.

Allied to partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---