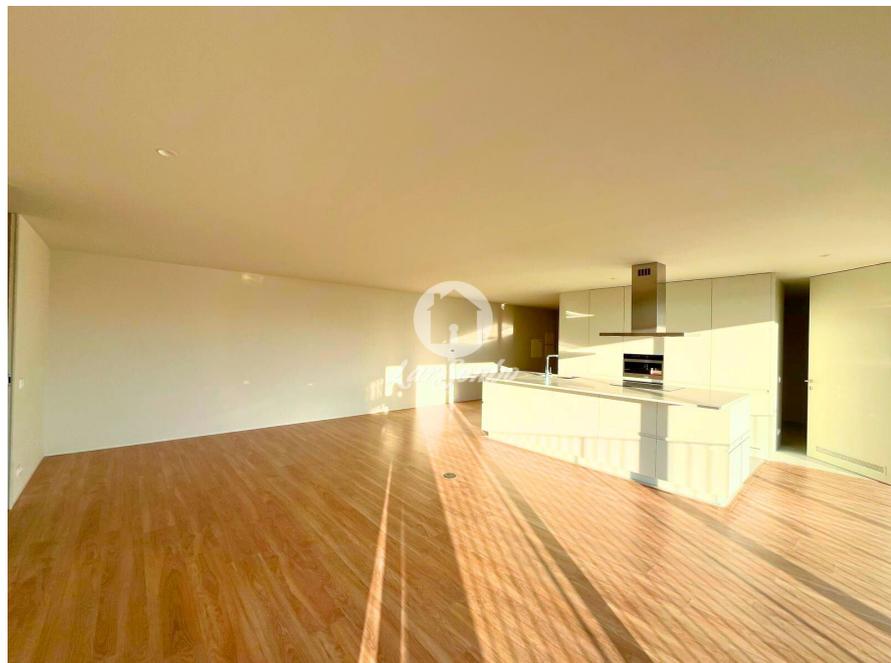


## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-A-01475

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Barcelinhos

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

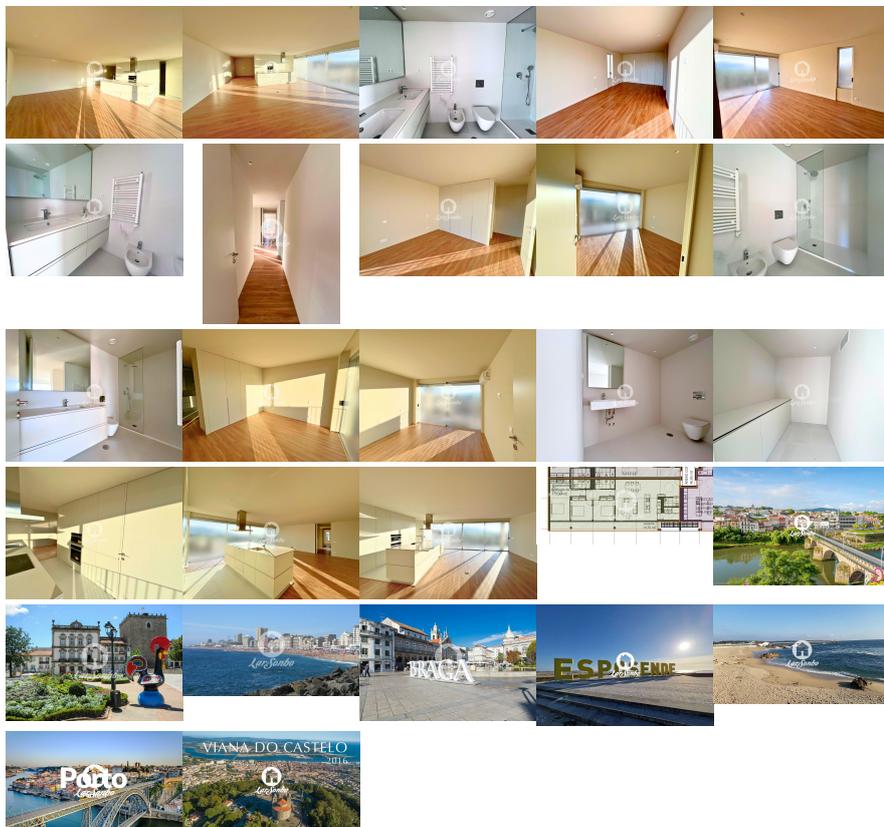
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 126.54 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2023

**Preço:** 327.500 €



Excelente apartamento T3 NOVO virado a sul, com excelente exposição solar e vistas admiráveis.

Sala e cozinha em Open Space com "ilha", totalmente mobilada e equipada, com acesso a área para lavandaria. Para esta zona de lazer, um WC de serviço com loiças suspensas.

Na área mais privada do imóvel, três quartos, sendo que um deles é suíte com 25m2 com roupeiros embutidos e com casa de banho privativa equipada com base de duche, loiças suspensas e dois lavatórios. Outros dois quartos igualmente com roupeiros embutidos e com uma casa de banho de apoio também com base de duche e loiças suspensas.

O apartamento dispõe de uma varanda com 23m2 com acesso para todas as divisões principais, caixilharia em alumínio e vidro duplo com caixa de ar, estores elétricos, AC por conduta e aquecimento elétrico.

Tem ao seu dispor ainda três lugares de garagem.

Não perca esta oportunidade para tornar o seu Sonho, em Lar.

Não perca esta oportunidade e venha conhecer!

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.**

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

----

Excellent NEW 3-bedroom apartment facing south, with excellent sun exposure and admirable views.

Open-plan living room and kitchen with island, fully furnished and equipped, with access to a laundry area. For this leisure area, there is a service toilet with suspended crockery.

In the more private area of the property, there are three bedrooms, one of which is a 25m2 suite with built-in closets and an en-suite bathroom equipped with a shower tray, suspended crockery and two washbasins. Two other bedrooms also have built-in closets and a bathroom with shower tray and hanging dishes.

The apartment has a 23m2 balcony with access to all the main rooms, aluminum frames and double glazing with air box, electric shutters, ducted AC and electric heating.

There are also three parking spaces at your disposal.

Don't miss this opportunity to make your dream a home.

Don't miss this opportunity and come and see!

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises -

SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the largest 100% national real estate network, with 24 branches throughout the country and more than 400 consultants, guaranteeing a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its portfolio of properties in each location where it has an Agency.

Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.