

LarDeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL matosinhos@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 251-M-03514

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Matosinhos

Freguesia: São Mamede de Infesta e Senhora da Hora

Classe Energética: E

Finalidade: Venda

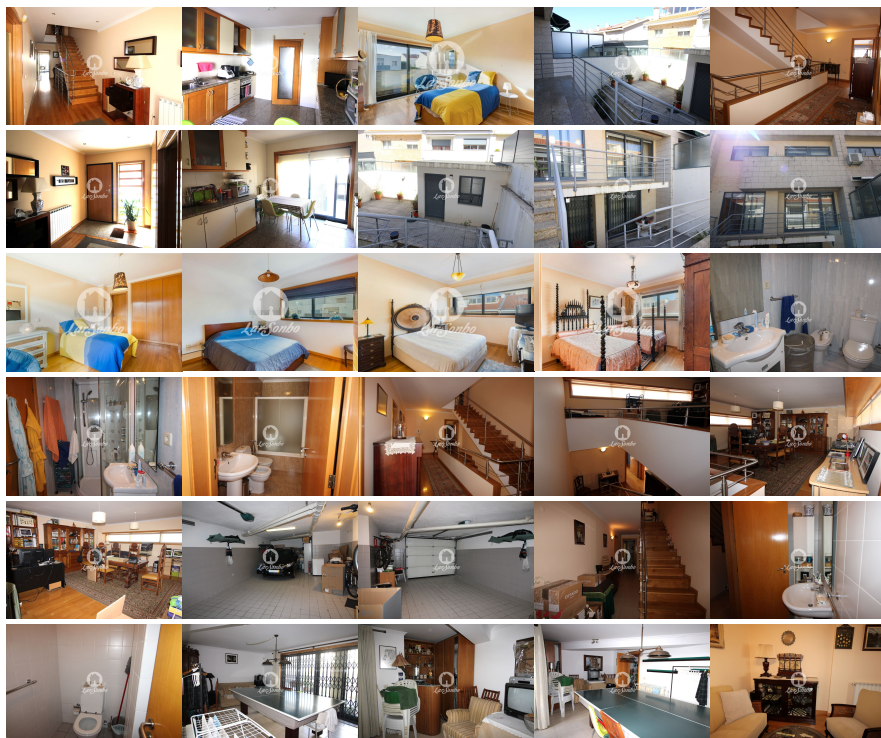
Estado: Usado

Área útil: 272.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2003

Preço: 560.000 €



? Moradia T4 com 2 frentes (Nascente/Poente)

? City Golf (Matosinhos, Porto)

? Garagem p/ 3 viaturas

?? Duas varandas

? Jardim

? € 560.000

Venha conhecer esta maravilhosa moradia, situada em zona residencial muito tranquila, próximo do City Golf, Norteshopping, Hospital de S. João e acessos a

auto-estrada.

Com excelentes acabamentos, muita luz natural, e em excelente estado de conservação.

A moradia tem 4 pisos e é equipada com aquecimento central, estores elétricos, caixilharia dupla em alumínio, aspiração central, videoporteiro, porta blindada de segurança e alarme.

Características:

- Piso -1: Garagem para 3 carros, Wc de serviço, salão de jogos, arrumos com acesso a zona de lazer.
- Piso 0: Hall de entrada, sala de estar/jantar com acesso a zona exterior (pátio), wc de serviço e cozinha equipada com acesso também para o referido pátio.
- Piso 1: Quatro quartos com roupeiros embutidos, 2 suites, em que 1 tem varanda. Existe também uma casa de banho completa com base de chuveiro de apoio aos outros dois quartos.
- Piso 2: Amplo salão com janelas a todo o comprimento nas duas frentes (nascente/poente)

Na frente, parte exterior (poente) temos uma entrada com um jardim que faz também a ligação à garagem.

Nas traseiras, parte exterior (nascente) temos um pátio para desfrutar ao ar livre, um anexo e acesso ao salão de jogos.

Magnífico imóvel, venha visitar o seu próximo LardeSonho!

Contacte-nos:

? 22 010 5853 (custo de chamada p/ rede fixa)

? matosinhos@lardesonho.pt

Visite-nos:

? Av. da República, n.º 455 (Matosinhos)

? R. Manuel Faro Sarmiento, n.º 91 (Maia)

? www.lardesonho.pt

"Mais do que uma casa para morar, um LardeSonho para viver!"

LardeSonho Maia/Matosinhos

Licença AMI: 12583

(Ref: 251-M-3514)

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 22 010 5853 - matosinhos@lardesonho.pt - web: <http://www.lardesonho.pt>

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.