

## LarDeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL matosinhos@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 251-A-03549

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Porto

**Freguesia:** Paranhos

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 240.000 €



? Apartamento T2+1

? Paranhos (Porto)

?? Nascente/Poente

? Apenas € 240.000

Magnífica oportunidade de habitar no coração da Cidade Invicta, a um preço excepcional:

Apartamento de tipologia T2+1, situado em Paranhos (Porto).

O imóvel é composto por:

- Sala de estar
- Sala de jantar
- Cozinha equipada com placa, forno, microondas, frigorífico, máquina de lavar

---

roupa e máquina de lavar loiça

- Dois quartos
- Divisão +1, perfeita para escritório/arrumos
- WC completo
- WC de serviço
- Três varandas

?? Destacamos, entre outros equipamentos:

- Aquecimento central
- Ventilador nos WCs

? Em perfeito estado de conservação, e beneficiando de uma localização excepcional, este apartamento tem tudo para ser o seu próximo LardeSonho.

Agende a sua visita!

Fale connosco:

? 22 010 5853 (custo de chamada p/ rede fixa)

? [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)

Visite-nos:

? Av. da República, n.º 455, Matosinhos

? R. Manuel Faro Sarmiento, n.º 91, Maia

? [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

"Mais do que uma casa para morar, um LardeSonho para viver!"

LardeSonho Maia/Matosinhos

Licença AMI: 12583

(Ref: 251-A-3549)

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt) - web: <http://www.lardesonho.pt>

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---