Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 **FAX E-MAIL** geral@lardesonho.pt

REFERÊNCIA: 240-M-25148

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Vila Nova de Famalicão

Freguesia: Ruivães e Novais

Classe Energética: A

Finalidade: Venda

Estado: Como novo

Área útil: 201.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2024

Preço: 371.500 €

Descubra a Moradia dos Seus Sonhos!

Apresentamos uma magnífica moradia T3 individual NOVA, pronta para habitar, que combina luxo, conforto e funcionalidade. Com uma localização privilegiada e características de alta qualidade, esta residência é perfeita para quem busca o melhor para sua família.

Características Principais:

Área Total: 480m² de terreno, proporcionando amplo espaço exterior.
Garagem: 2 lugares de garagem para sua comodidade e segurança.
Estrutura: Composta por 2 pisos - rés do chão e 1º andar.
Jardim: Um lindo jardim, ideal para momentos de lazer e convivência ao ar livre.
Luminosidade: Design pensado para oferecer muita luminosidade natural em todos os ambientes.
Conforto: Pré-instalação de ar condicionado, bomba de calor e estores elétricos.
Conveniência: Sala de 40m2, com fogão e recuperador de calor, garantindo aquecimento eficiente.

Conforto e Privacidade: 3 wc´s sendo uma delas suite espaçosa, roupeiros embutidos.
Cozinha: Cozinha moderna e equipada.
Ambientes Externos: 2 varandas que oferecem vistas deslumbrantes e espaço adicional.
Funcionalidade: Lavandaria e arrecadação que facilitam o dia a dia.

Esta moradia é uma oportunidade única de viver em um espaço que oferece qualidade de vida e bem-estar. Cada detalhe foi pensado para proporcionar uma experiência residencial completa, com todas as comodidades que você e sua família merecem.

Não perca esta oportunidade! Agende já a sua visita e venha conhecer o seu novo lar!
Entre em contato connosco para mais informações e surpreenda-se com tudo o que esta moradia tem para oferecer.

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.