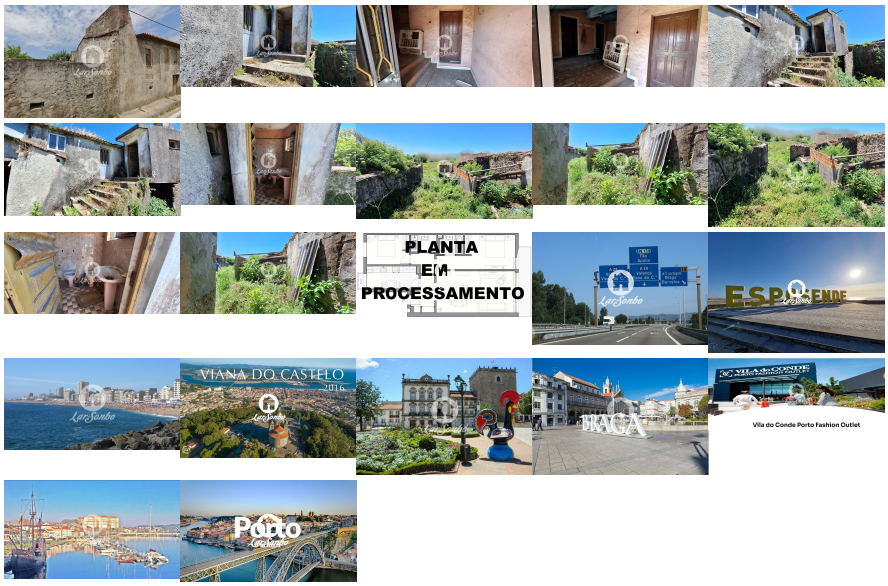
Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com



REFERÊNCIA: 265-M-01540

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Esposende

Freguesia: Apúlia e Fão

Classe Energética: Isento

Finalidade: Venda

Estado: Para recuperar

Área útil: 157.50 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 180.500 €

Excelente moradia em pedra para restauro, com 210 m2 de área bruta de construção, localizada a 5 minutos do centro da cidade de Esposende.

Inserida num terreno com 1.165m2 de área total, este imóvel oferece-lhe inúmeras possibilidades.

Esta moradia é rodeada por um amplo terreno com vistas desafogadas para a área verde que a rodeia.

Imagine-se a disfrutar do maravilhoso som da natureza enquanto lê um livro à lareira nos fins de tarde mais frios, ou mesmo a tomar banhos de sol no seu jardim, nos dias de maior calor.

Situada apenas a 3km da praia da Apúlia, a proximidade e o fácil acesso permitem ainda disfrutar do verão e das propriedades que o mar confere.

Próxima de vários serviços e com bons acessos, esta incrível propriedade é a junção perfeita entre praticidade e conforto em comunhão com a natureza.

Não perca esta incrível oportunidade!
Agende já a sua visita.

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se carateriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

Excellent stone villa for restoration, with 210 m2 of gross construction area, located 5 minutes from the centre of Esposende.

Set in a plot of land with a total area of 1,165m2, this property offers countless possibilities.

This villa is surrounded by a large plot with unobstructed views of the surrounding green area.

Imagine yourself enjoying the marvellous sounds of nature while reading a book by the fire on cooler evenings, or even sunbathing in your garden on warmer days.

Located just 3 kilometres from Apúlia beach, the proximity and easy access mean you can still enjoy the summer and the properties that the sea offers.

Close to various services and with good access, this incredible property is the perfect combination of practicality and comfort in communion with nature.

Don't miss out on this incredible opportunity!
Book your visit now.

Follow us on our social networks!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.
It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 branches throughout

the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.
The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude characterised by countless marketing initiatives, campaigns and advertising events, successfully promoting and publicising its property portfolio in every location where it has an agency. Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.