

Lardesonho Fafe

Triunfo Apelativo, Lda

Rua Major Miguel Ferreira, 34 Fafe

TEF +351 253 780 054 FAX E-MAIL fafe@lardesonho.pt

**REFERÊNCIA:** 256-M-00763**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Fafe**Freguesia:** Fafe**Classe Energética:** A**Finalidade:** Venda**Estado:** Em construção**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2025**Preço:** 400.000 €

Está à procura de uma moradia que combine o conforto de uma casa espaçosa com a conveniência de estar na cidade? Apresentamos esta deslumbrante moradia geminada, perfeita para quem valoriza qualidade de vida, elegância e praticidade.

Características Principais:

Espaços Amplos: Com 3 quartos e um escritório no rés do chão, esta moradia oferece espaço de sobra para toda a família e para o home office.

Conforto Térmico: Equipado com ar condicionado, garantindo conforto em todas as estações do ano.

Acabamentos de Alta Qualidade: Cada detalhe foi cuidadosamente selecionado, resultando num ambiente sofisticado e de bom gosto.

Grande Jardim: Um jardim espaçoso que convida ao lazer ao ar livre, perfeito para momentos de descontração com a família e amigos.

Piscina Privativa: Desfrute de uma piscina exclusiva, ideal para refrescar-se nos dias quentes e divertir-se com segurança e privacidade.

Descrição Completa:

Esta moradia é o equilíbrio perfeito entre estilo e funcionalidade. Ao entrar, você será recebido por um ambiente moderno e acolhedor, com acabamentos de alta qualidade que refletem um cuidado especial em cada pormenor.

No rés do chão, encontra-se um escritório versátil, ideal para quem trabalha em casa ou precisa de um espaço extra. A sala de estar e a cozinha em plano aberto proporcionam um ambiente espaçoso e luminoso, perfeito para convívio familiar e receção de convidados.

Os 3 quartos são amplos e confortáveis, oferecendo um refúgio tranquilo para cada membro da família. O ar condicionado garante a temperatura ideal, seja nos dias quentes de verão ou nas noites frias de inverno.

O grande jardim é um verdadeiro oásis na cidade, um espaço exterior onde pode relaxar, brincar com as crianças ou simplesmente desfrutar de um churrasco com amigos.

Não perca a oportunidade de viver numa moradia que oferece o melhor de dois mundos: a tranquilidade de uma casa com jardim e a conveniência de estar na cidade. Entre em contacto connosco agora mesmo para mais informações e agende a sua visita. Estamos prontos para ajudá-lo a encontrar o lar perfeito!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcada por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de residentes em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar uma solução adequada às suas necessidades.

Lic. AMI 23311 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 780 054 - fafe@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.
