

## LarDeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 251-A-03572

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Valongo

**Freguesia:** Ermesinde

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

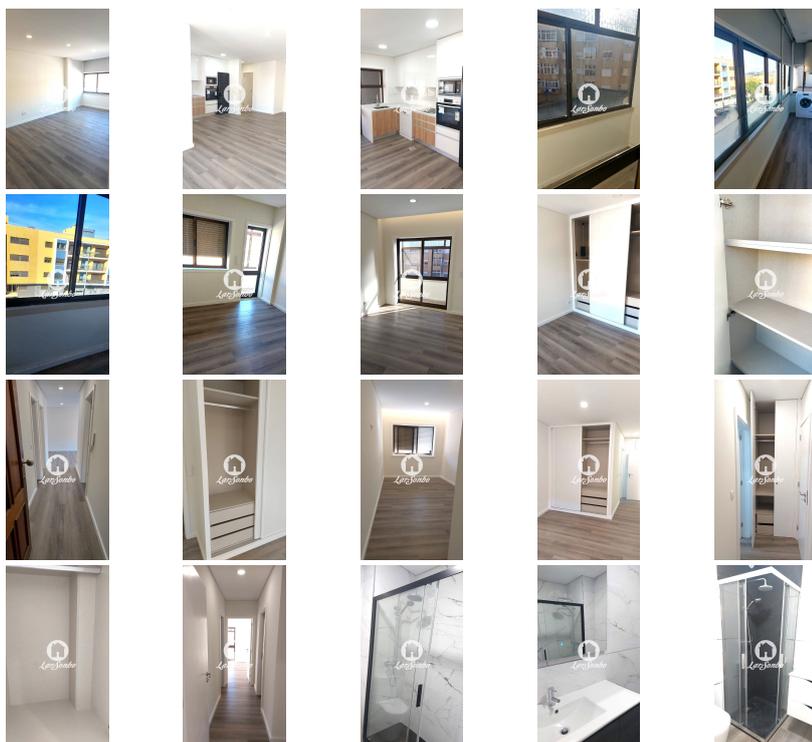
**Estado:** Recuperado

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1996

**Preço:** 195.000 €





- ? Apartamento de tipologia T3
- ? Ermesinde (Valongo, Porto)
- ? Completamente remodelado
- ?? Como novo
- ? Lugar de garagem
- ? € 195.000

Composto por:

3 quartos (um deles suite), dois WCs completos

Átrio

Sala espaçosa com varanda

Cozinha totalmente mobilada e equipada, com espaço de lavandaria e despensa.

Equipamentos nobres, a destacar:

Aquecimento central, tectos falsos c/ focos, estores elétricos, roupeiros embutidos e acabamentos de qualidade.

Lugar de garagem incluído no preço.

Excelente localização, próximo de todo o tipo de comércio e serviços.

Bons acessos.

Fantástica oportunidade, agende já a sua visita!

? 22 010 5853

? [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)

Visite-nos:

? Av. da República, n.º 455 (Matosinhos)

? R. Manuel Faro Sarmiento, n.º 91 (Maia)

? [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

"Mais do que uma casa para morar, um LarDeSonho para viver!"

LarDeSonho Maia/Matosinhos

Licença AMI: 12583

(Ref: 251-A-03572)

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt) - web: <http://www.lardesonho.pt>

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.