

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-A-25182

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Mindelo

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 72.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2001

**Preço:** 195.000 €



? Excelente Oportunidade de Apartamento em Mindelo! ?

Localização privilegiada a apenas 350m do metro de Mindelo e próximo da praia, este encantador apartamento está disponível para si!

? Características do Apartamento:

- 1 quarto espaçoso
- Cozinha totalmente equipada
- Sala ampla com lareira acolhedora
- Lavandaria para maior comodidade
- Marquise e varanda para momentos relaxantes
- Exposição solar nascente-sul, garantindo luz natural durante todo o dia
- Garagem fechada para segurança do seu veículo

? Localização Ideal:

- Situado perto de todos os serviços essenciais
- Apenas a 10 minutos do centro da cidade de Vila do Conde
- A 20 minutos do Aeroporto Sá Carneiro

? Condomínio Acessível e Mais:

- Condomínio de apenas 26€
- Acesso a um agradável jardim com churrasqueira para momentos ao ar livre

Não perca esta oportunidade única de viver com conforto, praticidade e lazer em Mindelo! Ideal para quem procura qualidade de vida e proximidade com tudo que precisa.

Para mais informações ou para agendar uma visita, entre em contato agora mesmo!

Venha conhecer o seu novo lar! ?

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---