

## LarDeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 251-A-03590

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Porto

**Freguesia:** Ramalde

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

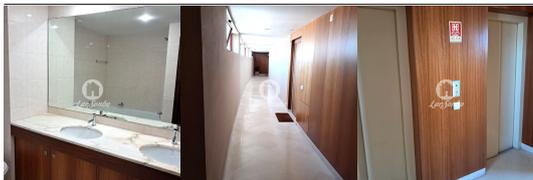
**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 357.000 €





- ? Apartamento T2+1
- ? Boavista (Ramalde, Porto)
- ?? Pavimento em madeira
- ? Aquecimento central
- ? Lugar de Garagem e arrumos
- ? € 357.000

Localizado em pleno coração da Cidade Invicta, em zona tranquila com espaço exterior privado, e proximidade à Avenida da Boavista e ao novo Metro Bus, este será certamente o seu novo LarDeSonho.

Com uma área total de 107m<sup>2</sup>, este imóvel em excelente estado de conservação oferece:

- Dois quartos (um Suite)
- Pavimento em madeira
- Armários embutidos nos quartos
- Dois WCs
- Aquecimento central
- Lavandaria e despensa
- Lugar de garagem e arrumos
- Comércio e serviços
- Prédio com elevador
- Acesso adaptado a pessoas com mobilidade reduzida

Agende a sua visita!

? 22 010 5853

? [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)

Visite-nos:

? Av. da República, n.º 455 (Matosinhos)

? R. Manuel Faro Sarmiento, n.º 91 (Maia)

? [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

"Mais do que uma casa para morar, um LarDeSonho para viver!"

LarDeSonho Maia/Matosinhos

Licença AMI: 12583

(Ref: 251-A-3590)

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt) - web: <http://www.lardesonho.pt>

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.