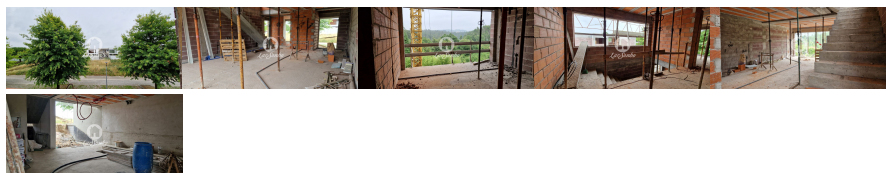
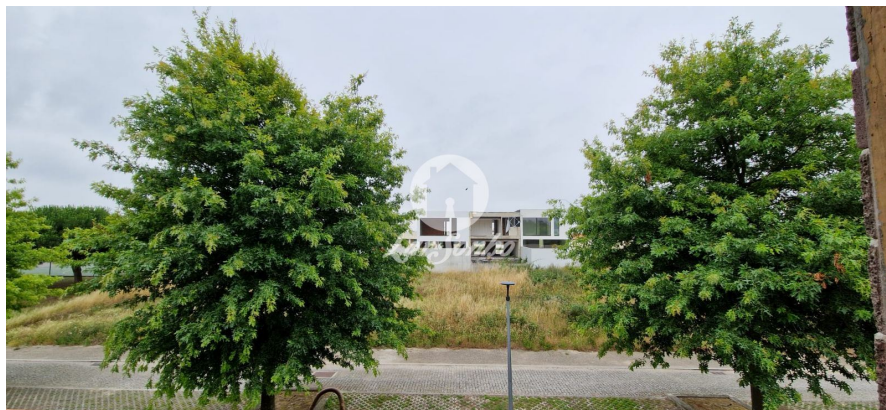


## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-M-25197

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Touguinha e Touguinhó

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 210.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2024

**Preço:** 400.000 €

### Oportunidade Imperdível! Moradia T3 Geminada em Construção

Descubra a moradia dos seus sonhos, agora em construção, pronta para oferecer o melhor em conforto e modernidade. Este deslumbrante T3 geminado é o lar perfeito para quem procura qualidade e estilo.

#### Características principais:

3 Quartos: Espaçosos e acolhedores, com uma suíte para maior privacidade e conforto.

3 Casas de Banho: Incluindo uma elegante suíte.

Garagem Fechada: Espaço seguro e conveniente para estacionar e armazenar.

Logradouro: Área externa perfeita para lazer e atividades ao ar livre.

Pré-instalação de Ar Condicionado e Aspiração Central: Preparado para o máximo de conforto e praticidade.

3 Frentes com Ótima Exposição Solar: Aproveite a luz natural ao máximo em todos os ambientes.

Bons Acessos: Localização estratégica com fácil acesso a todas as comodidades e serviços.

Não perca esta oportunidade única de adquirir uma moradia moderna e bem equipada, projetada para proporcionar uma vida confortável e prática.

Agende já a sua visita e venha conhecer o seu futuro lar!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.