

## Lardesonho Fafe

Triunfo Apelativo, Lda

Rua Major Miguel Ferreira, 34 Fafe

TEF +351 253 780 054 FAX E-MAIL [fafel@lardesonho.pt](mailto:fafe@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 256-T-00781

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Terras de Bouro

**Freguesia:** Vilar da Veiga

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 20.000 €



Descubra a oportunidade única de adquirir um magnífico terreno de 3600m<sup>2</sup>, localizado no coração do Parque Natural do Gerês. Este espaço excepcional, perfeito para plantação ou cultivo, oferece um refúgio sereno em uma das regiões mais deslumbrantes e preservadas de Portugal.

Características do Terreno:

Área Total: 3600m<sup>2</sup>

Localização: Pleno Parque Natural do Gerês

Destinação: Ideal para plantação ou cultivo

Acessibilidade: Fácil acesso através de estradas locais

Destaques:

**Ambiente Natural:** Situado num dos parques naturais mais belos e protegidos do país, este terreno proporciona um cenário idílico, envolto por uma flora e fauna exuberantes.

**Sustentabilidade:** O solo fértil e o microclima favorável da região garantem condições ideais para diversas culturas, promovendo práticas agrícolas sustentáveis.

Privacidade e Tranquilidade: A localização privilegiada oferece um ambiente tranquilo e privado, perfeito para quem procura paz e conexão com a natureza.

Benefícios:

Potencial Agrícola: Ideal para projetos agrícolas, horticultura ou permacultura, com um vasto potencial de desenvolvimento sustentável.

Valorização Patrimonial: Investimento seguro numa área de elevado interesse ecológico e turístico, com possibilidade de valorização a médio e longo prazo.

Qualidade de Vida: Um espaço perfeito para quem deseja fugir ao ritmo acelerado da cidade e desfrutar de um estilo de vida saudável e equilibrado.

Não perca esta oportunidade de investir num pedaço de paraíso natural, onde o ar puro, a beleza cênica e a biodiversidade são uma constante. Entre em contacto connosco para mais informações e agende já uma visita ao terreno.

---

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcada por três premissas-**SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de residentes em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar uma solução adequada às suas necessidades.

Lic. AMI 23311 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 780 054 - [fafe@lardesonho.pt](mailto:fafe@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---