

## Lardesonho Fafe

Triunfo Apelativo, Lda

Rua Major Miguel Ferreira, 34 Fafe

TEF +351 253 780 054 FAX E-MAIL [fafe@lardesonho.pt](mailto:fafe@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 256-T-00782

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Terras de Bouro

**Freguesia:** Vilar da Veiga

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 20.000 €



Apresentamos uma oportunidade única para adquirir um terreno com 6140m<sup>2</sup>, ideal para plantação ou cultivo, situado no coração do deslumbrante Parque Natural do Gerês. Este espaço oferece um cenário natural de beleza incomparável, perfeito para quem deseja investir na agricultura ou simplesmente desfrutar da tranquilidade da natureza.

#### Características do Terreno:

**Localização:** Inserido no Parque Natural do Gerês, um dos mais belos e preservados parques naturais de Portugal.

**Área Total:** 6140m<sup>2</sup> de terreno fértil e bem localizado.

**Potencial:** Ideal para diversos tipos de cultivo e plantação, aproveitando o solo rico e as condições climáticas favoráveis da região.

**Acessibilidade:** Fácil acesso por estrada, facilitando o transporte de produtos e a chegada de recursos.

**Ambiente:** Envolto por uma paisagem verdejante, com uma biodiversidade rica e água abundante, proporcionando um ambiente propício para a agricultura sustentável.

Este terreno oferece uma excelente oportunidade para quem procura um investimento no setor agrícola, com a vantagem de estar localizado numa área protegida que valoriza a preservação ambiental.

A história de sucesso da rede imobiliária Lardesonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcada por três premissas-

#### SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de residentes em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar uma solução adequada às suas necessidades.

---

Lic. AMI 23311 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 780 054 - [fafe@lardesonho.pt](mailto:fafe@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---