

## Lardesonho Fafe

Triunfo Apelativo, Lda

Rua Major Miguel Ferreira, 34 Fafe

TEF +351 253 780 054 FAX E-MAIL fafe@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 256-T-00785

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Terras de Bouro

**Freguesia:** Vilar da Veiga

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 12.000 €



Venha descobrir este maravilhoso terreno de 1100m<sup>2</sup>, localizado em pleno coração do Parque Natural do Gerês, uma das mais belas e protegidas áreas naturais de Portugal. Este espaço é ideal para quem deseja investir em plantação ou cultivo, beneficiando das excelentes condições naturais da região.

### Características:

Área: 1100m<sup>2</sup>

Localização: Parque Natural do Gerês

Vocação: Plantação ou cultivo

Acessibilidade: Fácil acesso por estradas locais

Ambiente: Paisagens deslumbrantes e ar puro

### Vantagens:

**Solo Fértil:** O terreno dispõe de solo rico e fértil, ideal para diversos tipos de culturas.

**Clima Favorável:** A localização no Gerês proporciona um microclima perfeito para a agricultura.

**Sustentabilidade:** Ideal para práticas agrícolas sustentáveis e biológicas, em harmonia com a natureza.

**Paisagem Natural:** Aproveite a tranquilidade e a beleza natural da região, com vistas panorâmicas únicas.

**Localização:**

Situado no Parque Natural do Gerês, este terreno oferece a oportunidade única de viver em contacto direto com a natureza, num ambiente preservado e protegido. A região é conhecida pelas suas paisagens magníficas, trilhos naturais e biodiversidade.

---

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcada por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.**

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de residentes em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar uma solução adequada às suas necessidades.

Lic. AMI 23311 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 780 054 - [fafe@lardesonho.pt](mailto:fafe@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.