

Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com



REFERÊNCIA: 265-A-01591

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Barcelos

Freguesia: Barcelos, V.Boa, V.Frescainha

Classe Energética: A+

Finalidade: Venda

Estado: Como novo

Área útil: 95.30 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 230.000 €



Excelente apartamento em Vila Boa, Barcelos com cerca de 102 m² de área bruta de construção.

O imóvel é constituído por uma cozinha em open space com ilha, duas varandas, sala comum ampla e luminosa, lavandaria, duas casas de banho, uma completa e uma de serviço e dois quartos com roupeiros embutidos. No exterior apresenta área de jardim e dois lugares de estacionamento.

No que diz respeito à climatização e conforto dispõe de caixilharias em alumínio lacado a cinza com corte térmico e vidros duplos, estores elétricos, pré-instalação de ar condicionado e instalação de sistema de videoporteiro para maior segurança.

Acabamentos de portas interiores até ao teto e armários e rodapés em MDF lacado a branco para proporcionar um ambiente moderno e acolhedor.

Estrutura do edifício em betão armado com bloco térmico no exterior e as paredes com tijolos de 30x20x11 cm com acabamento em pladur ou gesso projetado.

Localizado apenas a 3 km do centro da cidade de Bracelos, perto de todos os serviços e comércio.

Não perca esta fantástica oportunidade.
Agende já uma reunião e venha conhecer o projeto.

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas-**SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.**

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

Excellent flat in Vila Boa, Barcelos with around 102 m2 of gross construction area.

The property comprises an open-plan kitchen with an island, two balconies, a large and bright lounge, a laundry room, two bathrooms, one complete and one service, and two bedrooms with fitted wardrobes. Outside there is a garden area and two parking spaces.

In terms of climate control and comfort, it has grey lacquered aluminium window frames with thermal break and double glazing, electric shutters, pre-installation for air conditioning and installation of a video intercom system for greater security. Interior doors are finished to the ceiling and cupboards and skirting boards in white lacquered MDF for a modern and cosy atmosphere.

Structure of the building in reinforced concrete with thermal block on the outside and walls in 30x20x11 cm bricks finished in plasterboard or projected plaster.

Located just 3 km from Bracelos town centre, close to all services and shops.

Don't miss out on this fantastic opportunity.
Book an appointment now and come and see the project.

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>
FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>
INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>
YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 branches throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude characterised by countless marketing initiatives, campaigns and advertising events, successfully promoting and publicising its property portfolio in every location where it has an agency.

Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.