

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-A-25261

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Vila do Conde

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

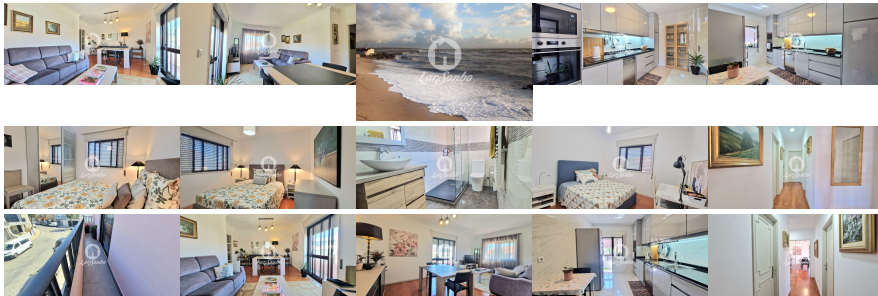
**Estado:** Usado

**Área útil:** 80.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1992

**Preço:** 260.000 €



### Apartamento T2 em Zona Balnear - Oportunidade Única!

Descubra este magnífico T2, localizado numa área balnear privilegiada, a apenas alguns passos do mar. Situado na 3ª linha de mar e em plena zona comercial, este apartamento oferece-lhe a conveniência de estar próximo de uma vasta gama de serviços essenciais.

#### Características do Imóvel:

- Localização: 1º andar
- Remodelado: Semi-remodelado, pronto a habitar
- Áreas Exteriores: Duas varandas espaçosas e agradáveis
- Cozinha: Totalmente equipada, ideal para quem gosta de cozinhar
- Conforto: Roupeiros embutidos em ambos os quartos
- Exposição Solar: Excelente, com duas frentes e muita luz natural
- Estacionamento: Lugar de garagem incluído

Este é o apartamento perfeito para quem procura qualidade de vida, numa localização excecional e com todas as comodidades à sua porta.

Não perca esta oportunidade! Agende já a sua visita e venha conhecer o seu futuro lar.

☎? 252 600 790

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---