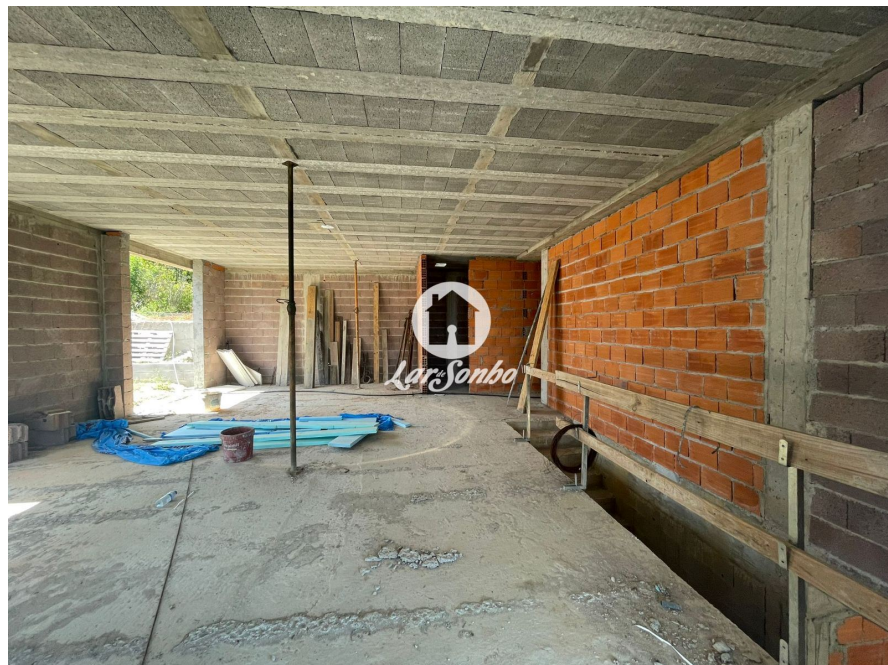


Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com



REFERÊNCIA: 265-M-01596

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Esposende

Freguesia: Palmeira de Faro e Curvos

Classe Energética: A

Finalidade: Venda

Estado: Em construção

Área útil: 148.59 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2024

Preço: 425.000 €



Moradia Térrea T3 Nova em Barcelos.

Inserida num lote de 657 m², com 315 m² de área bruta de construção e cerca de 150 m² de área útil, esta moradia dispõe de toda a praticidade e conforto que procura.

Conta com uma cozinha equipada e sala ampla em open space, um wc de serviço,

3 quartos, sendo um deles suíte com closet e ainda uma casa de banho completa de apoio aos outros dois quartos.

Dispõe também de garagem na cave, com cerca de 90 m2.

Todos os cómodos têm acesso à maravilhosa zona exterior da moradia com vista para a fantástica piscina e jardim relvado, com zona de churrasqueira, onde poderá passar tempo de qualidade entre família e amigos.

Com localização privilegiada, próxima a escolas, comércio, auto.-estrada e praias de Esposende, com facilidade de acesso, numa zona onde reina tranquilidade, comodidade e funcionalidade, esta é uma excelente oportunidade para si.

Não perca a oportunidade.

Agende já a sua visita.

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

New 3-bedroom villa in Barcelos.

Set on a plot of 657 m2, with 315 m2 of gross construction area and around 150 m2 of usable area, this villa has all the practicality and comfort you're looking for.

It has an equipped kitchen and a large open-plan living room, a guest toilet, 3 bedrooms, one of which is en-suite with a dressing room, and a full bathroom to support the other two bedrooms.

It also has a garage in the basement, measuring around 90 m2.

All rooms have access to the villa's marvellous outdoor area overlooking the fantastic swimming pool and lawned garden with barbecue area, where you can spend quality time with family and friends.

With a privileged location, close to schools, shops, the motorway and the beaches of Esposende, with easy access, in an area where tranquillity, comfort and functionality reign, this is an excellent opportunity for you.

Don't miss out.

Book your visit now.

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>
FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>
INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>
YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 branches throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude characterised by countless marketing initiatives, campaigns and advertising events, successfully promoting and publicising its property portfolio in every location where it has an agency.

Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.