

Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-T-25296

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Vila do Conde

Freguesia: Malta e Canidelo

Classe Energética:

Finalidade: Venda

Estado:

Área útil: 747.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 89.000 €



Terreno para Construção de Moradia Térrea em Localização Privilegiada!

? **Localização:** A apenas 5 minutos da cidade da Maia e a 10 minutos das praias, este terreno oferece o equilíbrio perfeito entre tranquilidade e proximidade dos principais centros urbanos.

? **Características do Terreno:**

- Área: 755m²
- Frente: 30 metros
- Muro: Todo em pedra, proporcionando privacidade e segurança.

? **Projecto Aprovado:**

- Moradia T3 térrea, ideal para quem procura conforto e modernidade num só andar.
- Espaços Externos: Inclui jardim com poço e anexos.

? **Facilidades:**

- Acessos: Fácil acesso às principais vias.
- Transportes: Transportes públicos nas proximidades, facilitando a mobilidade.
- Serviços: Próximo de farmácia, escolas e supermercado, garantindo todo o conforto e conveniência no dia a dia.

Esta é a oportunidade ideal para construir a casa dos seus sonhos numa localização estratégica! Não perca esta oportunidade única.

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.
