

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-M-25328

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Vila do Conde

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

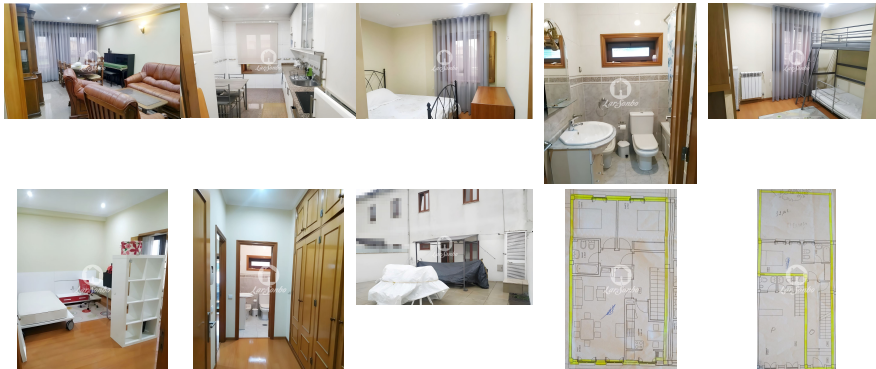
**Estado:** Usado

**Área útil:** 112.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2003

**Preço:** 340.000 €



Fantástica Moradia T3 com Terraço e Varanda – A 400m do Metro em Vila do Conde!

Esta moradia T3 oferece o equilíbrio perfeito entre conforto e localização privilegiada:

- 3 Quartos (incluindo uma suíte), todos com roupeiros embutidos para máximo aproveitamento de espaço.
- 2 WC modernos (1 privado e 1 completo) para maior comodidade.
- Cozinha totalmente equipada com 14m<sup>2</sup> e uma sala ampla de 30m<sup>2</sup>, ideal para momentos em família
- Amplo terraço de 32m<sup>2</sup> e varanda para desfrutar de momentos ao ar livre.
- Garagem fechada para 1 carro, garantindo total segurança.

Situada no coração de Vila do Conde, a apenas 400 metros do metro e próxima de todos os serviços essenciais.

Não perca esta oportunidade única! Agende já a sua visita e descubra o seu novo lar!

☎?252 600 790

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---