

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-M-25338

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Vilar e Mosteiró

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 153.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1997

**Preço:** 330.000 €



Morada Individual T3 com Garagem Fechada – A Casa dos Seus Sonhos!

Descubra esta fantástica moradia T3, ideal para quem valoriza conforto, privacidade e localização estratégica. Composta por dois quartos no rés-do-chão e um aproveitamento de sótão com uma espaçosa suíte e sala, esta casa oferece ainda a possibilidade de criar mais um quarto, adaptando-se perfeitamente às suas necessidades.

Desfrute de momentos ao ar livre com churrasqueira e um jardim encantador. Para maior conforto e segurança, a moradia está equipada com lareira, alarme, terraço e lavandaria. Além disso, está situada próxima de vários serviços, comércio e transportes, garantindo uma vida prática e conveniente.

Não perca esta oportunidade única! Agende já a sua visita e conheça o seu futuro lar!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---