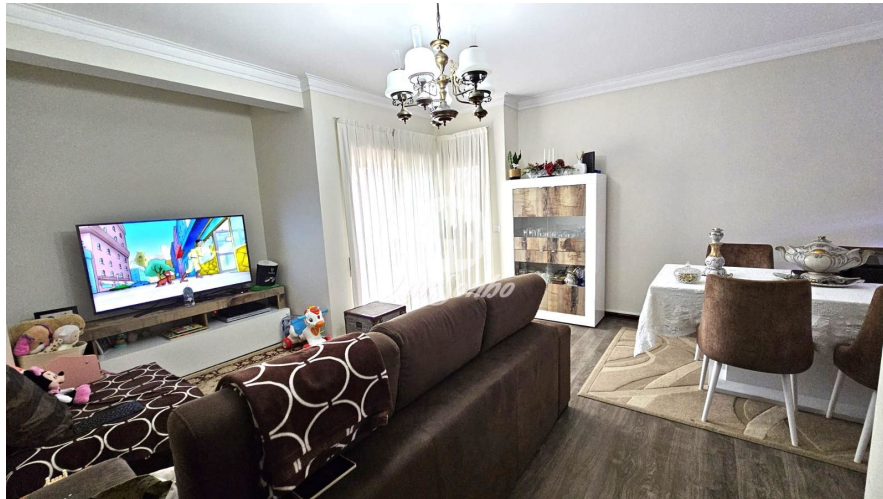


## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-A-25345

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Vila do Conde

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Recuperado

**Área útil:** 102.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1989

**Preço:** 310.000 €



Apartamento T3 Remodelado no Coração de Vila do Conde – Conforto e Qualidade!

Este Apartamento T3 remodelado é a escolha perfeita para quem procura viver com qualidade no centro da cidade de Vila do Conde. Com uma garagem fechada, 3 frentes e 3 varandas amplas, o imóvel oferece uma excelente exposição solar e uma disposição espaçosa para o seu conforto.

**Destaques:**

Canalização renovada

Lareira com recuperador para maior conforto nos dias frios

Caixilharia dupla para isolamento térmico e acústico

Marquise prática e funcional

Condomínio reduzido de apenas 27€ mensais

Localização central, perto de todos os serviços, comércio e transportes

Este apartamento combina modernidade e conveniência com uma localização estratégica. Não perca esta oportunidade, venha conhecer o seu futuro lar!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---