

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-A-25370

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Póvoa de Varzim, Beiriz e Argivai

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 101.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2005

**Preço:** 235.000 €





? Apartamento Remodelado no Centro da Póvoa de Varzim!

Este fantástico apartamento T2, situado no coração da Póvoa, foi completamente remodelado e oferece tudo o que precisa para viver com conforto e estilo.

? Características principais:

- 2 quartos espaçosos
- Sala ampla e luminosa
- Cozinha completa e moderna
- Lavandaria integrada na marquise
- 3 varandas com ótimas vistas
- 2 WC's: um de serviço e outro completo
- Aquecimento central para maior conforto
- Vidros duplos e caixilharia dupla
- 3 frentes que garantem excelente exposição solar
- Elevador com saída direta para o apartamento para maior comodidade
- Prédio com apenas 1 apartamento por piso
- Lugar de garagem incluído

Não perca esta oportunidade única de viver num apartamento moderno, numa localização privilegiada! Agende já a sua visita!

? Para mais informações, entre em contacto connosco!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.