

## LarSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 251-A-03687

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila Nova de Gaia

**Freguesia:** Santa Marinha e São Pedro da Afurada

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

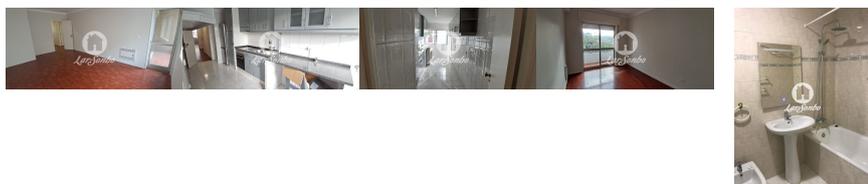
**Estado:** Usado

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 206.000 €



(Ref: 251-A-3672)

? Apartamento T2

? Santa Marinha (Vila Nova de Gaia)

?? Nascente/Poente

? Cozinha equipada

?? Duas varandas

? Baixa de preço: € 206.000

Maravilhoso apartamento de tipologia T2, inserido em prédio com elevador, localizado em Stª Marinha (Vila Nova de Gaia).

Imóvel com duas frentes, beneficiando de uma excelente exposição solar nascente/poente.

Cozinha equipada, divisões com boas áreas.

Dois WCs completos.

Duas varandas com vista para áreas verdes e jardins.

Situado em local calmo, numa zona residencial com muito estacionamento no exterior.

Agende a sua visita:

---

? 22 010 5853 (custo de chamada p/ rede fixa)

? [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)

Visite-nos:

? Av. da República, n.º 455, Matosinhos

? R. Manuel Faro Sarmiento, n.º 91, Maia

? [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

"Mais do que uma casa para morar, um LardeSonho para viver!"

LardeSonho Maia/Matosinhos

Licença AMI: 12583

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt) - web: <http://www.lardesonho.pt>

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---