

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-A-01630

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Arcozelo

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 103.70 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1988

**Preço:** 180.500 €



Fantástico apartamento t3, localizado às portas da cidade de Barcelos.

Com áreas generosas, este apartamento oferece-lhe uma localização privilegiada,

próxima a diversos serviços, comércio e transportes.

Está inserido num prédio com elevador e destaca-se pelas suas três frentes e largas varandas que lhe permitem usufruir de vistas fantásticas para a cidade e zona envolvente. Com ótima exposição solar.

Ao entrar neste imóvel somos recebidos por um hall de entrada acolhedor, que nos leva á cozinha com cerca de 20 m2 e uma sala ampla com lareira e recuperador de calor, ambas com acesso direto ao terraço.

Na zona privativa, dispõe de um wc de serviço, uma casa de banho completa, 2 quartos com varanda privada e um quarto com acesso ao terraço.

Edifício com sistema de isolamento exterior em capotto, o que lhe permite uma ótima climatização.

Excelente para investimento ou para habitação própria.

Não perca esta grande oportunidade.

Agende já a sua visita!

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

----

Fantastic 3-bedroom apartment, located on the doorstep of the city of Barcelos.

With generous areas, this apartment offers you a privileged location, close to various services, shops and transport.

It is part of a building with an elevator and stands out for its three fronts and balconies that allow you to enjoy fantastic views of the city and the surrounding area. With excellent sun exposure.

Upon entering this property we are greeted by a welcoming entrance hall, which leads to the kitchen of around 20 m2 and a large living room with a fireplace and wood burning stove, both with direct access to the terrace.

In the private area, there is a guest toilet, a full bathroom, 2 bedrooms with private balconies and a bedroom with access to the terrace.

Excellent for investment or for your own home.

Don't miss out on this great opportunity.

Schedule your visit now!

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the largest 100% national real estate network, with 24 branches throughout the country and more than 400 consultants, guaranteeing a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its portfolio of properties in each location where it has an Agency.

Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.