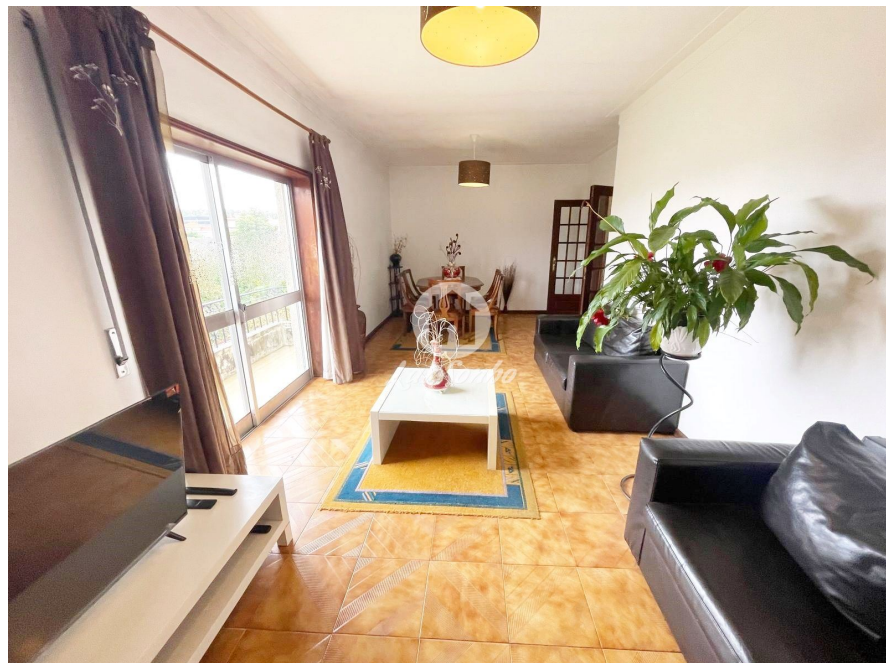


## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-A-25384

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Santo Tirso

**Freguesia:** Areias, Sequeiró, Lama e Palmeira

**Classe Energética:** F

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 111.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2000

**Preço:** 163.000 €



Apartamento T2+1 com garagem à Venda em Sequeiró - Oportunidade Única!

Este incrível apartamento em Sequeiró oferece tudo o que precisa para uma vida confortável e prática. Situado numa zona calma e próxima de todos os serviços essenciais, como escolas, supermercados e transportes, este imóvel é perfeito para famílias ou quem deseja mais espaço.

#### Características:

- 2 Quartos amplos e iluminados
- Área de escritório, ideal para transformar num terceiro quarto
- Cozinha equipada, pronta para uso
- Sala espaçosa com acesso a uma fantástica varanda de 15m<sup>2</sup>, perfeita para momentos de lazer
- WC completo
- 3 Frentes, garantindo ótima luminosidade
- Garagem fechada privativa
- Condomínio de apenas 25€ por mês

Não perca esta oportunidade! Agende já a sua visita e venha conhecer o seu novo lar!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---