

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-M-25395

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Delães

**Classe Energética:** F

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Para recuperar

**Área útil:** 71.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1995

**Preço:** 108.000 €



Morada Individual T2 em Pedra para Restauro com Amplo Terreno!

Tipologia: T2

Área de Terreno: 1.112 m<sup>2</sup>

Localização: Zona Calma, Próximo de Serviços

Esta charmosa moradia em pedra oferece a oportunidade perfeita para criar a casa dos seus sonhos! Com dois quartos, 1 WC, cozinha e sala, além de uma cave espaçosa, esta propriedade tem um enorme potencial de restauro. A casa está rodeada por um amplo jardim, ideal para desfrutar de momentos ao ar livre.

Localização privilegiada, perto de escolas, correios, farmácia e centro de saúde, garantindo toda a conveniência para o seu dia a dia.

Aproveite esta oportunidade única!

Ligue agora e venha conhecer!

☎ 252 600 790

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.