Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com

REFERÊNCIA: 265-N-01644

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Esposende

Freguesia: Palmeira de Faro e Curvos

Classe Energética: Isento

Finalidade: Venda

Estado: Como novo

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 768.960 €

Armazém Industrial Novo em Palmeira de Faro, Esposende.

Este armazém com 1.068 m2 de área bruta e 1.198 m2 de terreno, tem um generoso pé direito de 8 metros que lhe permite ter um uso multifacetado e adequado ao seu negócio.
Contém logradouro privado, com espaço para manobras no exterior, estacionamento e descargas (acesso a TIR's).

Feito em estrutura metálica com asnas, barras e madres de aço em perfis laminados a quente com primário antioxidante. Pavimento Industrial cimentício com base de betão simples. Caixilharia em alumínio Termo lacado, vidros duplos e portão seccional formado por lâminas de textura lisa, de painel sandwich de alumínio.

Encontra-se localizado apenas a 3 km do centro de Esposende, próximo aos acessos da autoestrada, inserido numa zona destinada a comércio e indústria, é o investimento ideal para si.

Não perca esta excelente oportunidade de negócio!
Agende já a sua visita!

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se carateriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

New industrial warehouse in Palmeira de Faro, Esposende.

This warehouse, with 1,068 m2 of gross floor area and 1,198 m2 of land, has a generous ceiling height of 8 meters, allowing it to be used in a variety of ways to suit your business.
It has a private patio with space for manoeuvring outside, parking and unloading (access for TIRs).

Made of a metal structure with steel trusses, bars and purlins in hot-rolled profiles with antioxidant primer. Industrial cement floor with simple concrete base. Thermo-lacquered aluminum frames, double glazing and a sectional gate made up of smooth-textured aluminum sandwich panel slats.

Located just 3 km from the center of Esposende, close to the freeway, in an area for commerce and industry, this is the ideal investment for you.

Don't miss out on this excellent business opportunity!
Schedule your visit now!

Follow us on our social networks!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.
It is the largest 100% national real estate network, with 24 branches throughout the country and more than 400 consultants, guaranteeing a strong presence among potential buyers and investors.
The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its portfolio of properties in each location where it has an Agency.

Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.