

**Lardesonho Fafe**

Triunfo Apelativo, Lda

Rua Major Miguel Ferreira, 34 Fafe

TEF +351 253 780 054 FAX E-MAIL fafe@lardesonho.pt

**REFERÊNCIA:** 256-M-00830**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Guimarães**Freguesia:** Infantas**Classe Energética:** B-**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 145.50 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2012**Preço:** 0 €

Sonha com o lar perfeito? Essa pode ser a sua nova casa!

Apresentamos esta incrível moradia individual de arquitetura moderna e semi-nova, com todas as comodidades que você e sua família merecem.

**Espaço e conforto:** Com 3 amplos quartos, sendo um deles suíte, esta moradia oferece espaços amplos para o seu bem-estar.

**Cozinha mobilada:** Pronta para acolher momentos em família.

**Conforto térmico:** Com recuperador de calor e aquecimento central, a casa garante o máximo conforto durante todo o ano.

**Área externa ampla:** O terreno de 865 m<sup>2</sup> oferece espaço para desfrutar a natureza, seja em momentos de lazer ou projetos paisagísticos.

**Garagem para 4 carros:** Com duas entradas, cave e rés do chão, é a combinação ideal de praticidade e espaço para todos os veículos da família.

**Exposição solar privilegiada:** Com excelente luminosidade natural, esta moradia é um convite para aproveitar o melhor da vida.

Se procura um espaço que equilibre tranquilidade e funcionalidade, esta é a sua oportunidade!

Não perca a oportunidade de visitar esta moradia única.

Entre em contato agora e agende uma visita para conhecer seu próximo lar!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcada por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.**

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de

potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de residentes em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar uma solução adequada às suas necessidades.

Lic. AMI 23311 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 780 054 - [fafe@lardesonho.pt](mailto:fafe@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.