

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-A-25411

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Póvoa de Varzim, Beiriz e Argivai

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Arrendamento

**Estado:** Recuperado

**Área útil:** 61.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1989

**Preço:** 850 €



Apartamento T1+1 Totalmente Remodelado no Coração da Póvoa de Varzim!

Descubra este fantástico T1+1 no centro da Póvoa de Varzim, perfeito para quem procura qualidade e conforto em cada detalhe!

Principais Características:

Totalmente Remodelado: Moderno, elegante e pronto a habitar.

Ótima Exposição Solar: Ambientes luminosos que valorizam o espaço.

Vidros Duplos: Isolamento acústico e térmico para maior conforto.

Suite e Marquise: Para aquele toque extra de comodidade.

Localização Privilegiada: No centro da cidade, com fácil acesso a todos os serviços.

Ideal para quem deseja viver próximo de tudo, com o charme e a funcionalidade de um espaço totalmente renovado. Venha conhecer e encante-se!

**OBRIGATORIO 2 RENDAS + CAUÇÃO**

**SÓ DISPONIVEL DE 01/11/2024 A 30/06/2025**

Contactar o comercial responsável: Inês Freitas; 963.661.782

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---