

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-25424

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Balazar

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 280.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2003

**Preço:** 350.000 €



Excelente Moradia T4 Individual em localização privilegiada!

Esta magnífica propriedade, inserida num terreno de 2.000m<sup>2</sup>, oferece todo o conforto e espaço que a sua família merece:

- ?? 4 Quartos (incluindo uma suíte);
- ? 3 WC modernos e funcionais;
- ?? Cozinha totalmente equipada, pronta para receber as suas melhores criações culinárias;
- ?? Sala ampla de 48m<sup>2</sup> com lareira, perfeita para momentos de lazer e convívio;
- ? Garagem fechada para 8 carros;
- ? Bons acessos, perto de todos os serviços essenciais.

Tudo isto num ambiente tranquilo, com muito espaço exterior para relaxar e

aproveitar!

Não perca esta oportunidade única! Ligue já e agende a sua visita!

☎? 252 600 790

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---