

Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com**REFERÊNCIA:** 265-M-01674**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Barcelos**Freguesia:** Barcelinhos**Classe Energética:** D**Finalidade:** Venda**Estado:** Como novo**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1998**Preço:** 319.000 €

Excelente moradia T3 em banda situada em Barcelinhos, com 247 m² de área bruta de construção.

Encontra-se toda renovada, com excelentes materiais de construção e acabamentos de excelência. Apresenta sistema de alta tecnologia, para abertura e fecho de estores e portas.

A habitação destaca-se pelas áreas amplas e luminosas graças à magnífica exposição solar. Contem duas frentes e dois amplos terraços, um de cada lado, para melhor aproveitamento da luz solar.

O imóvel é composto por uma cozinha em open space com excelentes áreas, um wc de serviço, despensa, garagem fechada para dois carros e um amplo espaço com uma casa de banho completa.

Na zona privativa encontramos os três quartos com roupeiros embutidos, um deles suite, e mais uma casa de banho completa.

Pode ainda desfrutar das vistas magnificas e desafogadas no ultimo andar.

Localizada estrategicamente, oferecendo a conveniência de estarem próximos de todas as comodidades urbanas, sem abrir mão da tranquilidade, conforto e privacidade que merece. Próxima de escolas, serviços, comércio, às portas da

cidade de Barcelos e principais vias de acesso à autoestrada.
Ideal para si que dá valor à qualidade de vida e a modernidade, proporcionando um estilo de vida equilibrado e sofisticado.

Não perca esta excelente oportunidade.
Agende já a sua visita.

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>
FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>
INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>
YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

Excellent 3-bedroom townhouse located in Barcelinhos, with 247 m2 of gross construction area.

It has been completely renovated, with excellent building materials and excellent finishes. It has a high-tech system for opening and closing blinds and doors.
The house stands out for its spacious and bright areas thanks to the magnificent sun exposure. It has two fronts and two large terraces, one on each side, to make the most of the sunlight.

The property comprises an open-plan kitchen with excellent areas, a guest toilet, utility room, closed garage for two cars and a large space with a full bathroom. In the private area we find the three bedrooms with built-in closets, one of them en-suite, and another full bathroom.
You can also enjoy the magnificent unobstructed views from the top floor.

Strategically located, offering the convenience of being close to all urban amenities, without giving up the tranquillity, comfort and privacy you deserve. Close to schools, services, shops, at the gates of the city of Barcelos and the main access routes to the highway.
Ideal for those who value quality of life and modernity, offering a balanced and sophisticated lifestyle.

Don't miss out on this excellent opportunity.
Schedule your visit now.

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>
FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>
INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>
YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the largest 100% national real estate network, with 24 branches throughout the country and more than 400 consultants, guaranteeing a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and disseminating its portfolio of properties in each location where it has an Agency.

Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.
