

Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 FAX E-MAIL gondomar@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 258-A-00568

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Maia

Freguesia: Cidade da Maia

Classe Energética: C

Finalidade: Venda

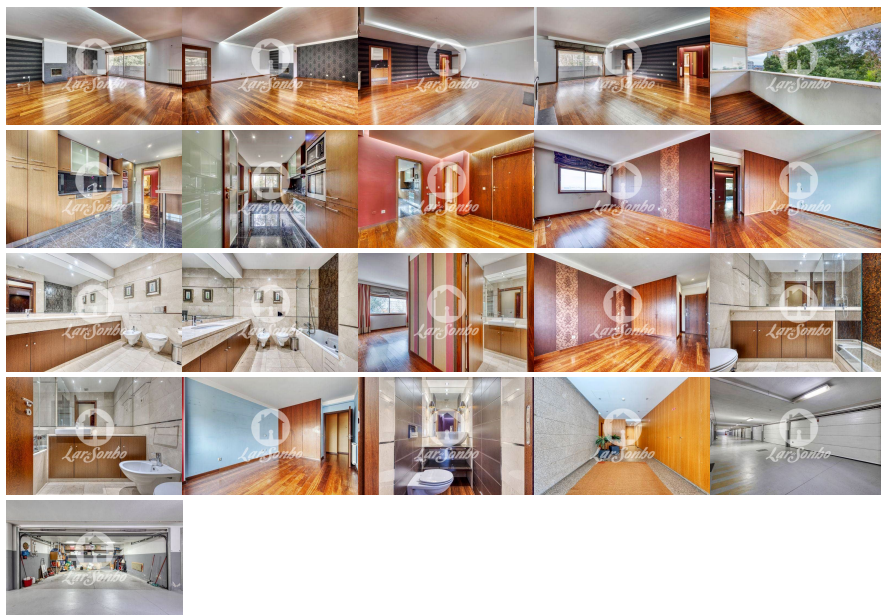
Estado: Como novo

Área útil: 177.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2001

Preço: 439.000 €



O imóvel é constituído por:

- Hall de entrada amplo, com wc de serviço;
- Sala de áreas generosas com recuperador de calor e com acesso a uma varanda;
- Cozinha totalmente equipada com placa, forno, exaustor, micro-ondas, máquina de lavar louça, e frigorífico;
- Lavandaria ampla, com luz direta e espaço para arrumação;
- 4 Quartos (dois deles suite, com roupeiros embutidos);

-Wc completo, com base de duche e bastante arrumação.

Na cave encontrámos uma box fechada para dois carros e arrumos.

Destaque para os acabamentos de qualidade superior, dispõe de soalho em madeira sucupira, aquecimento central, caixilharia com vidro duplo, estores elétricos, vídeo porteiro e aspiração central.

Excelente orientação solar Nascente/Poente.

Certificação Energética Classe C

Situado numa localização privilegiada na Maia, no edifício de referência Altavista, este imóvel está rodeado de diversos serviços e comércio, incluindo farmácia, escolas, jardim de infância, lavandaria, clínicas, restaurantes, supermercado, cafés, pastelarias, além de transporte público, como autocarros e estação de Metro (Parque Maia a menos de 5 minutos a pé). Acesso facilitado às principais vias rodoviárias (Via Norte, N14, A3, A4, A28 e A41) e proximidade ao Aeroporto Francisco Sá Carneiro.

Agende visita:

+351 221 129 553 (chamada para rede fixa nacional)

Lic. AMI 14889 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 22 112 9553 - gondomar@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt/gondomar

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.